

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АНО «РСИ»
2.3	Организационно-правовая форма	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	119435, г. Москва, Б. Саввинский пер., д. 16/14, стр. 3.
2.5	Адрес электронной почты	info@ano-rsi.ru
2.6	ОГРН	1197700007889
2.7	ИНН	7703476220
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Полухин
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Иванович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	a.poluhin@ano-rsi.ru
3.3	Телефон	+7(964) 779-21-23
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 17.01.2024 от № 736
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 77:05:0010002:7499, 77:05:0010002:7500 и 77:05:0010002:7504, согласно пункту 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях строительства водопроводных сетей, кабельной канализации связи, сетей водоотведения, сетей наружного освещения. Указанные объекты являются объектами регионального значения в рамках реализации проекта: «Школа на 825 мест, р-н Бирюлево Восточное, ул. 6-я Радиальная, влд. 7, уч. 20».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута согласно п.1 ст. 39.45 Земельного кодекса РФ - 10 (десять) лет.	

6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Использование земельных участков, указанных в пункте 4 Ходатайства, необходимо для реализации строительства объекта: «Школа на 825 мест, р-н Бирюлево Восточное, ул. 6-я Радиальная, влд. 7, уч. 20», в соответствии с: - Проектом планировки территории, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 17.08.2018 № 946-ПП «Об утверждении проекта планировки территории ограниченной 6-й Радиальной ул., ул. Липецкой, ул. Элеваторной, проектируемым проездом №891»; - Постановлением Правительства Москвы от 10.10.2023 № 1930-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы»; - Технические условия АО «ОЭК» от 18.07.2022 № 123779-01-ТУ для присоединения к электрическим сетям; - Технические условия от 21.02.2023 № МПТЦ-КТУ-Н-100006 на подключение к сети кабельного телевидения, телефонной сети, сети передачи данных (ПД) и сети проводного вещания проектируемого объекта нового строительства; - Договор с АО «Мосводоканал» от 01.04.2022 № 13558 ДП-В (с условиями подключения (технологического присоединения) объекта) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения; - Договор с АО «Мосводоканал» от 01.04.2022 № 13559 ДП-К о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. - Договор с ГУП «Мосводосток» от 29.09.2022 № ТП-0760-22 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) водопровод, водоотведение – 214 м2 кабельная канализация связи – 1052 м2. сети водоотведения, сети наружного освещения – 296 м2	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Земельный участок с кадастровым номером: 77:05:0010002:7499, Москва, ул. Радиальная 6-я, вл. 7/1, площадью: 55 955 кв. м Земельный участок с кадастровым номером: 77:05:0010002:7500, РФ, г. Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Бирюлево Восточное, ул 6-я Радиальная, з/у вл. 7/2, площадью: 19 462 кв. м Земельный участок с кадастровым номером:

		77:05:0010002:7504, РФ, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бирюлево Восточное, ул 6-я Радиальная, з/у вл. 7/6, площадью: 32 894 кв. м
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>ДА</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>ДА</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству на электронном носителе (CD-R -Диск): 1. Ходатайство об установлении публичного сервитута на 4 л. в 1 экз. 2. Технические условия АО «ОЭК» от 18.07.2022 № 123779-01-ТУ для присоединения к электрическим сетям на 2 л. в 1 экз. 3. Технические условия от 21.02.2023 № МПТЦ-КТУ-Н-100006 на подключение к сети кабельного телевидения, телефонной сети, сети передачи данных (ПД) и сети проводного вещания проектируемого объекта нового строительства на 9 л. в 1 экз. 4. Договор с АО «Мосводоканал» от 01.04.2022 № 13558 ДП-В (с условиями подключения (технологического присоединения) объекта) о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения на 30 л. в 1 экз. 5. Договор с АО «Мосводоканал» от 01.04.2022 № 13559 ДП-К о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. на 30 л. в 1 экз. 6. Договор с ГУП «Мосводосток» от 29.09.2022 № ТП-0760-22 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения на 20 л. в 1 экз. 7. Графические материалы и параметры: 7.1. План границ земельного участка к/н: 77:05:0010002:7499 на 2 л. в 1 экз. 7.2. Схема границ земельного участка к/н: 77:05:0010002:7499 с координатами на 1 л. в 1 экз. 7.3. Координаты поворотных точек земельного участка к/н: 77:05:0010002:7499 на 1 л. в 1 экз. 7.4. План границ земельного участка к/н: 77:05:0010002:7500 (общий) на 2 л. в 1 экз. 7.5. Схема границ земельного участка к/н: 77:05:0010002:7500 с координатами на 1 л. в 1 экз. 7.6. Координаты поворотных точек земельного участка к/н: 77:05:0010002:7500 на 1 л. в 1 экз. 7.7. План границ земельного участка к/н: 77:05:0010002:7502 на 2 л. в 1 экз. 7.8. Схема границ земельного участка к/н: 77:05:0010002:7500 с координатами на 1 л. в 1 экз. 7.9. Координаты поворотных точек земельного участка к/н: 77:05:0010002:7500 на 1 л. в 1 экз. 7.10. Материалы в формате XML в соответствии с требованиями, утвержденными приказами Росреестра от 01.08.2014 № П/369 (в редакции приказа от 15.09.2016 № П/0465) и от 13.01.2021 № П/0004 8. Копия Доверенности от 26.03.2024 от № 803 на 1 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.		
15	Подпись:	Дата:	
	А.И. Полухин (подпись) (инициалы, фамилия)	"29" марта 2024 г.	
