

ПРОТОКОЛ № 3
заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Южном административном округе города Москвы

г. Москва

20.03.2018

Присутствовали:

Зам.председателя Окружной комиссии, зам. префекта ЮАО: Финаева Л.Н.

Члены Окружной комиссии: Мартыанова Л.А., Ерошин А.Н., Певнева Н.Ю., Юренко В.Б., Дьякова И.Г., Расторгуев А.Е., Зверев С.И., Кунаева О.М., Демонова Л.В., Денисенко С.В., Канаев К.В., Соколов Д.Н., Заковыркин Р.В., Федоров С.К., Силкин Е.И., Джигоева И.П., Демин А.Е., Михеев В.А., Конюхова О.А., Кузина М.Ю., Кабанова Т.В., Заусаева Н.В., Кузьмина Л.М., Львов М.В., Сусорева К.Н., Абрамов-Бубенков Б.Б., Мальцева О.Ф., Золкина И.В., Смакотин А.В., Шахматов В.В., Новиков А.А.

Участники заседания: Блохин С.И. (префектура ЮАО), Кунаева О.М. (УГР ЮАО), Митькин А.Б. (Управа района Нагатино-Садовники), Вергасов В.В. (Управа Нагорного района), Крапилин Д.М. (Управа района Чертаново Южное), Поветьев Ю.В. (Управа района Бирюлево Западное), Илек Т.Д. (МО Нагатино-Садовники), Ильясов Х.Н. (МО Бирюлево Восточное), Виноградова Е.Г. (МО Бирюлево Западное), Кабанова Т.В. (МО Донской), Золкина И.В. (МО Зябликово), Заусаева Н.В. (МО Москворечье-Сабурово), Медведева Н.Е. (МО Нагорный), Новиков А.А. (МО Чертаново Южное), Лехт К.В., Иванов О.Ю. (Москомархитектура), Бочкарева Ю.В., Юрченко Д.С. (ГАУ «Институт Генплана Москвы»), Пастушков И.В. (ГУП «НИИПИ ИГСП»), Зудилин С.Е. (житель района Нагатино-Садовники).

1. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Нагатино-Садовники по адресу: Проектируемый проезд № 2147А, по обращению Зудилина Сергея Евгеньевича.

1.1. Согласиться с размещением Зудилиным С.Е. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: Проектируемый проезд № 2147 А сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

1.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

1.3. Главе управы района Нагатино-Садовники Федорову С.К. осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 1.1).

2. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Зябликово по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Мусы Джалиля, 27, к.3 (кад № 77:05:0012002:32), разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

2.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в

отношении территории по адресу: ул. Мусы Джалиля, 27, к.3 (кад № 77:05:0012002:32).

2.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 10 от 12.03.2018 и решение Совета Депутатов от 21.02.2018 № 01-03-03/18 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

3. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в Нагорном районе по проекту планировки территории линейного объекта - перекладка дюкеров Юго-Западного канала в интервале ВКД41-НКД42 (Южный административный округ).

3.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта - перекладка дюкеров Юго-Западного канала в интервале ВКД41-НКД42

3.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 11 от 12.03.2018 и решение Совета Депутатов от 20.02.2018 № 03-05/18 в АО «Мосводоканал», ЗАО «НИИПИ ИГСП», Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

4. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Южное проект внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории расположенной по адресу: Варшавское шоссе, вл. 170Г (кадастровый № 77:05:0008007:99)

4.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории расположенной по адресу: Варшавское шоссе, вл. 170Г (кадастровый № 77:05:0008007:99)

4.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 12 от 13.03.2018 и решение Совета Депутатов от 13.03.2018 № 01-03-023/18 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

5. О проведении публичных слушаний в районах Чертаново Южное, Бирюлёво западное, Бирюлёво Восточное по проекту внесения изменений в проект планировки территории участка линейного объекта улично-дорожной сети – участка МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей.

5.1. В соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 24.11.2017 (протокол № 37, п.7) согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в районах Бирюлево-Восточное и Бирюлево Западное по проекту внесения изменений в проект планировки территории участка линейного объекта улично-дорожной сети – участка МКАД от Каширского шоссе до Варшавского шоссе, включая транспортную развязку на пересечении с Липецкой улицей.

5.2. Принять к сведению информацию Москомархитектуры и ГАУ «Институт Генплана города Москвы» об отсутствии необходимости проведения публичных слушаний в районе Чертаново Южное.

5.3. Главам управ районов Бирюлево-Восточное и Бирюлево Западное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 5.1.).

5.4. Москомархитектуре, ГАУ «Институт Генплана города Москвы» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

6. О проведении публичных слушаний в районе Донской по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Новоданиловская наб., вл. 2, корп.1, стр.2 (77:05:0001020:4298)

6.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 12.12.2017 (протокол № 22, п.8) согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в Донском районе по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Новоданиловская наб., вл. 2, корп.1, стр.2 (77:05:0001020:4298)

6.2. Главе управы Донского района в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 6.1.).

6.3. Москомархитектуре, ГБУ «ГлавАПУ» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

7. О проведении публичных слушаний в районе Чертаново Южное по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Варшавское ш., вл. 135 (77:05:0008002:5)

7.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 23.01.2018 (протокол № 1, п.21) согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в районе Чертаново Южное по проекту по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Варшавское ш., вл. 135 (77:05:0008002:5).

7.2. Главе управы Чертаново Южное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 7.1.).

7.3. Москомархитектуре, ГБУ «ГлавАПУ» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

8. О проведении публичных слушаний в районе Зябликово по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Мусы Джалиля, вл.4, стр.1 (77:05:0011004:6)

8.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 28.11.2017 (протокол № 20, п.14) согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в районе Зябликово по проекту внесения изменения в

правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Мусы Джалиля, вл.4, стр.1 (77:05:0011004:6).

8.2. Главе управы района Зябликово в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 8.1.).

8.3. Москомархитектуре, ГБУ «ГлавАПУ» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

9. О проведении публичных слушаний в районах Нагорный, Нагатинно-Садовники, Москворечье-Сабурово по проекту планировки территории линейного объекта метрополитена – Южный участок линии Третьего пересадочного контура от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каширская» Московского Метрополитена.

9.1. В соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 15.03.2018 (протокол не утвержден) согласиться с проведением в установленном порядке публичных слушаний в районах Нагорный, Нагатинно-Садовники, Москворечье-Сабурово по проекту планировки территории линейного объекта метрополитена – Южный участок линии Третьего пересадочного контура от станции «Проспект Вернадского» до станции «Каширская» Московского Метрополитена.

9.2. Главам управ районов Нагорный, Нагатинно-Садовники, Москворечье-Сабурово в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 9.1).

9.3. Москомархитектуре, ГАУ «Институт Генплана города Москвы» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

10. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии **Финаеву Л.Н. и глав управ районов по принадлежности вопросов.**

**Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Южном административном
округе города Москвы**

А.В. Челышев

**Секретарь
Окружной комиссии**

С.И. Блохин