



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ПРЕФЕКТУРА ЮЖНОГО  
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 сентября 2026г.

№ 01-10-381

**О размещении Масликовой Л.А.  
голубятни на земельном участке  
по адресу: ул.Кировоградская,  
д.32, корп.3**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 13.11.2012 № 636-ПП «О размещении и установке на территории города Москвы объектов, не являющихся объектами капитального строительства», на основании предварительного проекта размещения питомника голубей, не являющегося объектом капитального строительства, в связи с обращением Масликовой Любови Александровны, проживающей по адресу: г.Москва, ул.Чертановская, д.48, корп.2, кв.589:

1. Разрешить Масликовой Любови Александровне разместить голубятню площадью до 20 кв.м на земельном участке по адресу: ул.Кировоградская, д.32, корп.3 (далее – Объект) по местоположению согласно ситуационному плану (приложение) без права возведения капитальных зданий и сооружений.

2. Период размещения Объекта - **в течение трех лет** с даты выпуска настоящего распоряжения.

**3. Масликовой Любови Александровне:**

3.1. Обеспечить при размещении Объекта соблюдение требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.3. Сохранять надлежащий внешний вид, назначение, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.4. Обеспечить надлежащее содержание и уборку территории, на которой осуществляется размещение Объекта, не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.5. Обеспечить своевременный вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.6. Не допускать передачу прав на Объект по настоящему распоряжению третьим лицам.

3.7. Не устанавливать на земельном участке ограждения.

3.8. Обеспечить возможность проведения эксплуатационными службами аварийно-восстановительных работ, работ по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций, ремонта, обслуживания и реконструкции, расположенных на земельном участке подземных коммуникаций и сооружений и доступ на участок для этого специалистов соответствующих эксплуатирующих и других специализированных организаций, строительной и специальной техники.

3.9. В случае необходимости использования земельного участка для городских нужд освободить земельный участок в **трехдневный срок** со дня получения уведомления об освобождении земельного участка.

3.10. По истечении периода размещения Объекта в **трехдневный срок** обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения с передачей участка по акту управе района Чертаново Центральное города Москвы.

#### **4. Управе района Чертаново Центральное:**

4.1. Осуществлять контроль за соблюдением размещения голубятни Масликовой Л.А. в соответствии с пунктом 3 настоящего распоряжения.

4.2. В случае отказа Масликовой Л.А. демонтировать и вывезти в установленном порядке Объект по истечении периода его размещения,

самостоятельно осуществить указанные действия за счет Масликовой Л.А. и обеспечить ответственное хранение Объекта.

5. Установить, что разрешение на размещение голубятни на новый период оформляется в соответствии с действующим законодательством.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя префекта **Соколова Д.Н.** и главу управы района Чертаново Центральное **Мокан Г.В.**

**Префект Южного административного  
округа города Москвы**

**О.А. Панкратов**



## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: *голубиный питомник*

Адрес объекта: ул.Кировоградская, вл.32, корп.3

Округ: ЮАО

Район: Чертаново Центральное

Заявитель: Масликова Любовь Александровна



О — условное обозначение голубинового питомника

Ситуационный план не дает право на проектирование, строительство, использование территории и ведение на ней хозяйственной деятельности, оформления имущественно-земельных отношений.