



П РА В И Т Е Л Ь С Т В О М О С К В Ы
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

24 сентября 2026 г.

№ 77225

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 22 мая 2026 г. № 1420-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Котляковская, влд. 8, ул. Кантемировская, влд. 64», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 10 сентября 2026 г. № И-14023/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресам: г. Москва, ул. Котляковская, влд. 8, ул. Кантемировская, влд. 64, у правообладателя нежилое помещение (объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:05:0005003:5979, площадью 151,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, пер. 1-й Котляковский, д. 12, стр. 7, пом. 1/1, находящееся в

собственности юридического лица (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 26 августа 2019 г. № 77:05:0005003:5979-77/005/2019-23).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:
- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемый объект недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь