

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,**  
**землепользования и застройки при Правительстве Москвы**  
**в Южном административном округе города Москвы**

г. Москва

02.03.2018

**Присутствовали:**

Председатель Окружной комиссии, префект ЮАО: Челышев А.В.

Зам.председателя Окружной комиссии, зам. префекта ЮАО: Финаева Л.Н.

Члены Окружной комиссии: Мартынова Л.А., Ерошин А.Н., Певнева Н.Ю., Юренко В.Б., Дьякова И.Г., Расторгуев А.Е., Зверев С.И., Кунаева О.М., Демонова Л.В., Денисенко С.В., Канаев К.В., Соколов Д.Н., Заковыркин Р.В., Федоров С.К., Силкин Е.И., Джигоева И.П., Демин А.Е., Михеев В.А., Конюхова О.А., Кузина М.Ю., Кабанова Т.В., Заусаева Н.В., Кузьмина Л.М., Львов М.В., Сусорева К.Н., Абрамов-Бубенков Б.Б., Мальцева О.Ф., Золкина И.В., Смакотин А.В., Шахматов В.В., Новиков А.А.

Участники заседания: Блохин С.И., Баранов В.Н. (префектура ЮАО), Кунаева О.М. (УГР ЮАО), Цурцумия Т.Р. (Управа района Бирюлево Восточное), Смирнова О.М. (Управа района Зябликово), Фролов В.А. (Управа района Орехово-Борисово Южное), Высоцкий В.В. (Управа района Царицыно), Тарасова И.Н. (Управа района Орехово-Борисово Северное), Илек Т.Д. (МО Нагатинно-Садовники), Кокурина Е.П. (МО Нагатинский Затон), Кузина М.Ю. (МО Бирюлево Восточное), Золкина И.В. (МО Зябликово), Романов В.Ю. (МО Орехово-Борисово), Зеленова О.Ю. (ГБУ ГлавАПУ МКА), Арефина Е.А. (ГАУ «Институт Генплана Москвы», Ляшко Г.С. (ЗАО «НИИПИ ИГСП»), Феклистов Ю.В. (НАО «Инфосеть»), Кравченко И.И. (ООО «АПМ-4»), Леонов П.В. (житель района Нагатинский затон), Базин А.Ю. (житель района Нагатинский затон).

**1. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Нагатинский затон по адресу: Нагатинская набережная, д. 34, по обращению Леонова Павла Викторовича.**

1.1. Согласиться с размещением Леоновым П. В. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: Нагатинская наб, д.34 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

1.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

1.3. Главе управы района Нагатинский затон Джигоевой И.П. осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 1.1).

**2. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Нагатинский затон по адресу: Коломенская ул., д.23, корп.2, по обращению Черных Александра Николаевича.**

2.1. Согласиться с размещением Черных А.Н. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: Коломенская ул., д.23, корп.2 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

2.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

2.3. Главе управы района Нагатинский затон Джигоевой И.П. осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 2.1).

**3. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Орехово-Борисово Южное по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории ограниченной: улицей Воронежская, улицей Генерала Белова, улицей Ясенева, Каширским шоссе (улица Генерала Белова, вл. 28).**

3.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории ограниченной: улицей Воронежская, улицей Генерала Белова, улицей Ясенева, Каширским шоссе (улица Генерала Белова, вл. 28).

3.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 7 от 18.02.2018 и решение Совета Депутатов от 23.01.2018 № СД-05-03 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

**4. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Орехово-Борисово Южное по проекту планировки территории, ограниченной: улицей Воронежская, улицей Генерала Белова, улицей Ясенева, Каширским шоссе (улица Генерала Белова, вл. 28)**

4.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной: улицей Воронежская, улицей Генерала Белова, улицей Ясенева, Каширским шоссе (улица Генерала Белова, вл. 28)

4.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 6 от 17.02.2018 и решение Совета депутатов МО Орехово-Борисово Южное от 23.01.2018 № СД-05-02) в Москомархитектуру, НИиПИ ИГСП, НАО «Инфосеть».

**5. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в Донском районе по проекту межевания части территории квартала, ограниченного 4-м Верхним Михайловским проездом, проектируемым проездом № 965, Северной и Северо-западной границей Даниловского кладбища, границей участка с кадастровым номером 77:05:0001011:87, включая участки с кадастровыми номерами 77:05:0001011:87 и 77:05:0001011:88**

5.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту межевания части территории квартала, ограниченного 4-м Верхним Михайловским проездом, проектируемым проездом № 965, Северной и Северо-западной границей Даниловского кладбища, границей участка с кадастровым номером 77:05:0001011:87, включая участки с кадастровыми номерами 77:05:0001011:87 и 77:05:0001011:88.

5.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 8 от 16.02.2018 и решение Совета Депутатов 20.12.2017 № 01-03-105 в Департамент городского имущества города Москвы, ОАО «РЭМЭКС», ГАУ «Институт Генплана Москвы».

**6. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Зябликово по проекту внесения изменений в ПЗЗ по адресу: Ореховый бульвар, вл. 32 (пересечение с Задонским проездом) кадастровый № 77:05:0012007:25 (ЮАО).**

6.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту по проекту внесения изменений в ПЗЗ по адресу: Ореховый бульвар, вл. 32 (пересечение с Задонским проездом) кадастровый № 77:05:0012007:25 (ЮАО).

6.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 9 от 16.02.2018 и решение Совета Депутатов от 24.01.2018 № 01-03-1/18 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

**7. О проведении публичных слушаний в районе Бирюлево-Восточное по проекту планировки территории линейного объекта – 3-я нитка затяжного дюкера канала «Царицыно-Видное» в районе ул. 11-я Радиальная, Тюрина, Каспийская от жилой застройки, 6-я Радиальная ул., вл. 7.**

7.1. В соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии от 31.08.2016 (протокол № 26, п.6) согласиться с проведением в II квартале 2018 года публичных слушаний в районе Бирюлево-Восточное по проекту планировки территории линейного объекта – 3-я нитка затяжного дюкера канала «Царицыно-Видное» в районе ул. 11-я Радиальная, Тюрина, Каспийская от жилой застройки, 6-я Радиальная ул., вл. 7.

7.2. Главе управы района Бирюлево Восточное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.7.1.).

7.3. Москомархитектуре обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

**8. О проведении публичных слушаний в районе Царицыно по проекту планировки территории линейного объекта – 3-я нитка затяжного дюкера канала «Царицыно-Видное» в районе ул. 11-я Радиальная, Тюрина, Каспийская от жилой застройки, 6-я Радиальная ул., вл. 7.**

8.1. В соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии от 31.08.2016 (протокол № 26, п.6) согласиться с проведением в II квартале 2018 года публичных слушаний в районе Царицыно по проекту планировки территории линейного объекта – 3-я нитка затяжного дюкера канала «Царицыно-Видное» в районе ул. 11-я Радиальная, Тюрина, Каспийская от жилой застройки, 6-я Радиальная ул., вл. 7.

8.2. Главе управы района Царицыно в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.8.1.).

8.3. Москомархитектуре обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

**9. О проведении публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по материалам «Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного ул. Нагатинской, Нагатинской наб., Нагатинским бульваром, 1-м Нагатинским проездом.**

9.1 В соответствии с распоряжением ДГИ от 02.11.2017 № 31012 «О корректировке проекта межевания части территории квартала», согласиться с проведением в II квартале 2018 года публичных слушаний в районе Нагатино-

9.1 В соответствии с распоряжением ДГИ от 02.11.2017 № 31012 «О корректировке проекта межевания части территории квартала», согласиться с проведением в II квартале 2018 года публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по материалам «Корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного ул. Нагатинской, Нагатинской наб., Нагатинским бульваром, 1-м Нагатинским проездом.

9.2. Главе управы района Нагатино-Садовники в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 9.1.).

9.3. ООО «АПМ-4», ДГИ обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

**10. О проведении публичных слушаний в районе Бирюлево-Восточное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы по адресу: улица Бирюлевская, вл. 45 (кадастровый № 77:05:0010004:137).**

10.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 06.02.2018 (протокол № 3, п.17) согласиться с проведением в II квартале 2018 года публичных слушаний в районе Бирюлево-Восточное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы по адресу: улица Бирюлевская, вл. 45 (кадастровый № 77:05:0010004:137).

10.2. Главе управы района Бирюлево-Восточное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 10.1.).

10.3. Москомархитектуре, ГБУ «ГлавАПУ» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

**11. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии Финаеву Л.Н. и глав управ районов по принадлежности.**

**Председатель Окружной комиссии  
по вопросам градостроительства,  
землепользования и застройки  
при Правительстве Москвы  
в Южном административном  
округе города Москвы**

**А.В. Челышев**

**Секретарь  
Окружной комиссии**

**С.И. Блохин**