



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА ЮЖНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 сентября 2026г.

№ 01-10-382

**Об организации работ по очистке
кровель и выступающих элемен-
тов зданий от снега и наледи в
зимний период 2026-2027 гг. на
территории Южного админис-
тративного округа города Москвы**

В целях предупреждения падения снега и наледи с кровель и выступающих элементов зданий в зимний период 2026-2027 гг. на территории Южного административного округа города Москвы (далее - ЮАО города Москвы):

1. Первым заместителям префекта Концевой Л.В., Мартьяновой Л.А., заместителю префекта Тарновскому И.А., руководителю аппарата префектуры Хитрову С.С., начальнику Управления префекта Беспаловой И.А., главам управ районов в рамках установленных полномочий:

1.1. Обеспечить контроль за проведением работ по очистке кровель и выступающих элементов многоквартирных домов, объектов социальной сферы, предприятий потребительского рынка и услуг, административных и промышленных зданий от снега и наледи в зимний период 2026-2027 гг.

1.2. Рассматривать на оперативных совещаниях с руководителями подведомственных организаций вопросы организации работ по содержанию кровель многоквартирных домов, объектов социальной сферы, предприятий

потребительского рынка и услуг, административных и промышленных зданий в зимний период 2026-2027 гг., ограждению опасных для пешеходов зон и принятию оперативных мер по выявленным нарушениям.

2. Возложить **на глав управ районов** персональную ответственность за несвоевременное выполнение работ по ограждению опасных для пешеходов зон, очистке кровель и выступающих элементов многоквартирных домов, объектов социальной сферы, предприятий потребительского рынка и услуг, административных и промышленных зданий от снега и наледи вне зависимости от ведомственной принадлежности.

3. Главам управ районов, руководителям управляющих организаций:

3.1. Создать рабочие группы по систематической проверке состояния кровель зданий, выявлению опасных для прохожих зон.

3.2. Создать специализированные бригады по очистке скатных кровель и выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи или заключить соответствующие договора со специализированными организациями на очистку кровель.

3.3. Назначить приказами на зимний период 2026-2027 гг. из числа должностных лиц ответственного за своевременную очистку скатных кровель и выступающих элементов фасадов зданий от снега и наледи, а также за ограждение опасных зон.

3.4. Обеспечить наличие металлических ограждений, предупреждающих знаков, сигнальной ленты на каждое здание для возможности единовременной установки у всех опасных участков.

3.5. При определении порядка организации работ по очистке кровель и выступающих элементов многоквартирных домов, объектов социальной сферы, предприятий потребительского рынка и услуг, административных и промышленных зданий от снега и наледи руководствоваться Нормативом города Москвы по эксплуатации жилищного фонда ЖНМ-2005/04 «Организация работ по очистке кровель жилых и общественных зданий от

снега и наледи», утвержденным постановлением Правительства Москвы от 15.11.2005 № 892-ПП «О готовности города Москвы к работе в зимний период 2005-2006 гг.» и Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 09.11.1999 № 1018 «Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве».

3.6. Обеспечить выполнение работ по очистке кровель от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках многоквартирных домов, объектов социальной сферы, предприятий потребительского рынка и услуг, административных и промышленных зданий в Южном административном округе города Москвы за счет средств бюджета города Москвы в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.12.2016 № 952-ПП «Об утверждении Порядка организации проведения работ по очистке крыш от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках нежилых зданий, строений, сооружений и многоквартирных домов в городе Москве за счет средств бюджета города Москвы и перечисления средств собственниками (правообладателями) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них) и лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, за проведение указанных работ».

3.7. Проводить разъяснительную работу с жителями подведомственных территорий с привлечением Советов многоквартирных домов, правлений ТСЖ, ТСН, ЖСК, управляющих организаций о необходимости своевременной очистки навесов над балконами и карнизами, а также о необходимости допуска работников, специализированных или эксплуатирующих жилищный фонд организаций для их очистки. В случае необеспечения доступа предупредить их об административной и уголовной ответственности за травмирование граждан от падения снега и наледи с навесов балконов и карнизов.

4. **Главам управ районов, руководителям управляющих организаций** обеспечить актуализацию информации в информационной системе «Кровля» портала «Дома Москвы» (<http://www.dom.mos.ru>). При проведении работ руководствоваться требованиями Регламента «Информационное взаимодействие в ходе выполнения работ по очистке кровель от снега и наледи в осенне-зимний период эксплуатации» от 06.02.2012.

5. **Руководителю ГКУ «ДЖКХиБ ЮАО» Ярыгиной Р.С.** совместно с Управлением жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства префектуры осуществлять контроль за своевременной подготовкой информации о проведении работ по очистке кровель и выступающих элементов многоквартирных домов, объектов социальной сферы, предприятий потребительского рынка и услуг, административных и промышленных зданий от снега и наледи в зимний период 2026-2027 гг.

6. **Просить прокурора Южного административного округа Ткачева Д.И.** в порядке надзора принимать соответствующие меры к руководителям предприятий и организаций за нарушения в содержании зданий и территорий, приводящие к травмированию пешеходов.

7. **Первому заместителю префекта Концевой Л.В., главам управ районов** систематически рассматривать результаты проверок прокуратуры ЮАО с определением персональной ответственности должностных лиц.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя префекта **Мартьянову Л.А.**, заместителя префекта **Тарновского И.А.**, руководителя аппарата префектуры **Хитрову С.С.**, начальника Управления префекта **Беспалову И.А.**, в целом на первого заместителя префекта **Концевую Л.В.**

**Префект Южного административного
округа города Москвы**

О.А.Панкратов

