



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА ЮЖНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 июня 2026 г.

№ 01-10-253

**О размещении Мальцевым Д.А.
голубятни на земельном участке по
адресу: мкр. Северное Чертаново,
вл.7 Г**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 13.11.2012 № 636-ПП «О размещении и установке на территории города Москвы объектов, не являющихся объектами капитального строительства», на основании предварительного проекта размещения питомника голубей, не являющегося объектом капитального строительства, в связи с обращением Мальцева Дмитрия Анатольевича, проживающего по адресу: г.Москва, мкр.Северное Чертаново, д.4, кор.408Б, кв.992.

1. Разрешить Мальцеву Дмитрию Анатольевичу разместить голубятню площадью 20 кв.м на земельном участке по адресу: мкр. Северное Чертаново, вл. 7 Г (далее – Объект) по местоположению согласно ситуационному плану (приложение) без права возведения капитальных зданий и сооружений.

2. Период размещения Объекта - **в течение трех лет** с даты выпуска настоящего распоряжения.

3. Мальцеву Дмитрию Анатольевичу:

3.1. Обеспечить при размещении Объекта соблюдение требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2. Использовать Объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

3.3. Сохранять надлежащий внешний вид, назначение, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.4. Обеспечить надлежащее содержание и уборку территории, на которой осуществляется размещение Объекта, не допускать загрязнения, захламления места размещения Объекта.

3.5. Обеспечить своевременный вывоз мусора и иных отходов от использования Объекта.

3.6. Не допускать передачу прав на Объект по настоящему распоряжению третьим лицам.

3.7. Не устанавливать на земельном участке ограждения.

3.8. Обеспечить возможность проведения эксплуатационными службами аварийно-восстановительных работ, работ по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций, ремонта, обслуживания и реконструкции расположенных на земельном участке подземных коммуникаций и сооружений и доступ на участок для этого специалистов соответствующих эксплуатирующих и других специализированных организаций, строительной и специальной техники.

3.9. В случае необходимости использования земельного участка для городских нужд освободить земельный участок в **трехдневный срок** со дня получения уведомления об освобождении земельного участка.

3.10. По истечении периода размещения Объекта в **трехдневный срок** обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения с передачей участка по акту управе района Чертаново Северное города Москвы.

4. Управе района Чертаново Северное:

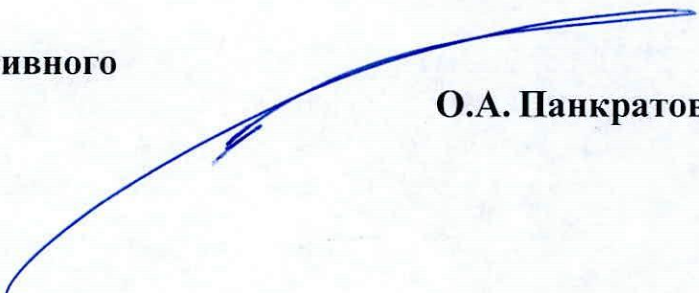
4.1. Осуществлять контроль за соблюдением размещения голубятни Мальцевым Д.А. в соответствии с пунктом 3 настоящего распоряжения.

4.2. В случае отказа Мальцевым Д.А. демонтировать и вывезти в установленном порядке Объект по истечении периода его размещения, самостоятельно осуществить указанные действия за счет Мальцева Д.А. и обеспечить ответственное хранение Объекта.

5. Установить, что разрешение на размещение голубятни на новый период оформляется в соответствии с действующим законодательством.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя префекта **Соколова Д.Н.** и главу управы района Чертаново Северное **Бердиева А.Г.**

**Префект Южного административного
округа города Москвы**



О.А. Панкратов

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

Наименование объекта: голубиный питомник

Адрес объекта: мкр.Северное Чертаново, вл.7Г

Округ: ЮАО

Район: Чертаново Северное

Заявитель: Мальцев Дмитрий Анатольевич



О — условное обозначение голубиногo питомника

Ситуационный план не дает право на проектирование, строительство, использование территории и ведение на ней хозяйственной деятельности, оформления имущественно-земельных отношений.

