

«УТВЕРЖДАЮ»

**Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Южном административном
округе города Москвы,
префект ЮАО города Москвы**



А.В. Челышев

«84» июня 2017 г.

ПРОТОКОЛ № 9

**заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы**

г. Москва

от 27.06.2017

Присутствовали:

Председатель Окружной комиссии, префект ЮАО: Челышев А.В.

Зам. председателя Окружной комиссии, зам.префекта ЮАО: Финаева Л.Н.

Члены Окружной комиссии: Мартыанова Л.А., Ерошин А.Н., Юренко В.Б., Певнева Н.Ю., Расторгуев А.Е., Демонова Л.В., Денисенко С.В., Канаев К.В., Федоров С.К., Иванов А.А., Силкин Е.И., Заковыркин Р.В., Демин А.Е., Щербаков Н.В., Кудрявцев Д.В., Кладова Л.И., Медведева Н.Е., Вирин М.М., Новиков А.А.

Участники заседания: Лукьянова О.И. (ДТОИВ г.Москвы), Федоров А.Г. (префектура ЮАО), Панкин И.С. (УГР ЮАО), Войтов О.В. (управа Нагатино-Садовники), Николаев В.Н. (управа района Нагорный), Гребенщиков М.А. (МО Орехово-Борисово Северное), Кузина С.В. (управа района Орехово-Борисово Северное), Малакаев Т.Р., Шепель, Агеева О.В. (ГУП «Московский метрополитен»), Морозова С.Н., Степанов Д.А. (ГУП «МосгортрансНИИпроект»), Измайлов Р.Р., Потапов А.Е., Хмелева С.В. (АО «Мосинжпроект»), Лоскутов М.Д. (ООО «Эдисонэнерго»), Бейбюрас А.А., Никаноров В.А. (АО «Центр управления федеральной собственностью»), Синюков А.Ф. (ЗАО «Норд-ост»), Гаевский Н.И. (ЧУОО «Международная школа завтрашнего дня»).

1. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Южное по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Улица Академика Янгеля с учетом развития прилегающей к ТПУ территории», разработанного ГУП «МосгортрансНИИпроект» по заказу ГУП «Московский метрополитен».

1.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Южное по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Улица Академика Янгеля с учетом развития прилегающей к ТПУ территории», разработанного ГУП «МосгортрансНИИпроект» по заказу ГУП «Московский метрополитен».

1.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний от 05.05.2017 № 46 и решение Совета депутатов МО Чертаново Южное (решение от 18.04.2017 № 01-03-47/17) в Москомархитектуру, ГУП «МосгортрансНИИпроект» и в ГУП «Московский метрополитен».

2. О вынесении на публичные слушания в районах Нагатино-Садовники и Нагорный проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Нагатинская», разработанного ГУП «НИИПИ Генплана Москвы» по заказу АО «Мосинжпроект».

2.1. Считать утратившим силу п.3 протокола от 21.04.2017 № 6 заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о проведении во II квартале 2017 публичных слушаний в районах Нагорный и Нагатино-Садовники по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Нагатинская».

2.2. Согласиться с проведением в III - IV квартале 2017 года публичных слушаний в районах Нагатино-Садовники и Нагорный по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Нагатинская», разработанного ГУП «НИИПИ Генплана Москвы» по заказу АО «Мосинжпроект».

2.3. Главам управ районов Нагатино-Садовники и Нагорный в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.2.1).

2.4. ГУП «НИИПИ Генплана Москвы» и АО «Мосинжпроект» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиций и при проведении собраний участников публичных слушаний.

3. О вынесении на публичные слушания в районах Нагатино-Садовники и Нагорный проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Нагатинская», разработанного Москомархитектурой по заказу АО «Мосинжпроект».

3.1. Согласиться с проведением в III - IV квартале 2017 года публичных слушаний в районах Нагатино-Садовники и Нагорный по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Нагатинская», разработанного Москомархитектурой по заказу АО «Мосинжпроект».

3.2. Главам управ районов Нагатино-Садовники и Нагорный в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.3.1).

3.3. Москомархитектуре и АО «Мосинжпроект» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиций и при проведении собраний участников публичных слушаний.

4. О вынесении на публичные слушания в районах Нагатино-Садовники, Нагорный и Москворечье-Сабурово проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Варшавская», разработанного ГУП «НИИПИ Генплана Москвы» по заказу АО «Мосинжпроект».

4.1. Согласиться с проведением в III - IV квартале 2017 года публичных слушаний в районах Нагатино-Садовники, Нагорный и Москворечье-Сабурово по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Нагатинская», разработанного ГУП «НИИПИ Генплана Москвы» по заказу АО «Мосинжпроект».

4.2. Главам управ районов Нагатино-Садовники, Нагорный и Москворечье-Сабурово в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.4.1).

4.3. ГУП «НИИПИ Генплана Москвы» и АО «Мосинжпроект» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиций и при проведении собраний участников публичных слушаний.

5. О вынесении на публичные слушания в районах Нагатино-Садовники, Нагорный и Москворечье-Сабурово проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Варшавская», разработанного Москомархитектурой по заказу АО «Мосинжпроект».

5.1. Согласиться с проведением в III - IV квартале 2017 года публичных слушаний в районах Нагатино-Садовники, Нагорный и Москворечье-Сабурово по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Варшавская», разработанного Москомархитектурой по заказу АО «Мосинжпроект».

5.2. Главам управ районов Нагатино-Садовники, Нагорный и Москворечье-Сабурово в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.5.1).

5.3. Москомархитектуре и АО «Мосинжпроект» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиций и при проведении собраний участников публичных слушаний.

6. О вынесении на публичные слушания в районе Бирюлево Восточное проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Бирюлевская ул., вл. 17 (кад. № 77:05:0010003:50, кад. № 77:05:0010003:19893), разработанного Москомархитектурой по заказу ООО «Эдисонэнерго».

6.1. Согласиться с проведением в III - IV квартале 2017 года публичных слушаний в районе Бирюлево Восточное по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Бирюлевская ул., вл.17 (кад. № 77:05:0010003:50, кад. № 77:05:0010003:19893), разработанного Москомархитектурой по заказу ООО «Эдисонэнерго».

6.2. Главе управы района Бирюлево Восточное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.6.1).

6.3. Москомархитектуре и ООО «Эдисонэнерго» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиций и при проведении собраний участников публичных слушаний.

7. О вынесении на публичные слушания в районе Бирюлево Восточное проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Касимовская ул., пр.пр. 3989 (кад. № 77:05:0010004:1011), разработанного Москомархитектурой по заказу АО «Центр управления федеральной собственностью».

7.1. Согласиться с проведением в III - IV квартале 2017 года публичных слушаний в районе Бирюлево Восточное по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Касимовская ул., пр.пр.3989 (кад.№ 77:05:0010004:1011), разработанного Москомархитектурой по заказу АО «Центр управления федеральной собственностью».

7.2. Главе управы района Бирюлево Восточное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.7.1).

7.3. Москомархитектуре и АО «Центр управления федеральной собственностью» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиций и при проведении собраний участников публичных слушаний.

8. О вынесении на публичные слушания в районе Орехово-Борисово Северное проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул.Генерала Белова, вл.16 (кад.№ 77:05:0011005:31), разработанного Москомархитектурой по заказу ЗАО «Норд-ост».

8.1. Согласиться с проведением в III - IV квартале 2017 года публичных слушаний в районе Орехово-Борисово Северное по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул.Генерала Белова, вл.16 (кад.№ 77:05:0011005:31), разработанного Москомархитектурой по заказу ЗАО «Норд-ост».

8.2. Главе управы района Орехово-Борисово Северное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.8.1).

8.3. Москомархитектуре и ЗАО «Норд-ост» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиций и при проведении собраний участников публичных слушаний.

9. О вынесении на публичные слушания в районе Чертаново Северное проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Сумской пр., вл. 5А (кад. № 77:05:0006004:24713), разработанного Москомархитектурой по заказу ЧУОО «Международная школа завтрашнего дня».

9.1. Принять к сведению информацию Гаевского Н.И. (ЧУОО «Международная школа завтрашнего дня») о необходимости отложить вынесение на публичные слушания проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Сумской пр., вл. 5А в связи с тем, что до настоящего времени не урегулирован вопрос с Департаментом городского имущества города Москвы (собственник здания) о возможности строительства (реконструкции) объекта.

9.2. ЧУОО «Международная школа завтрашнего дня» в срок до 10.07.2017 направить в Окружную комиссию обращение о необходимости отложить вынесение на публичных слушаниях проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Сумской пр., вл. 5А (кад. № 77:05:0006004:24713), разработанного Москомархитектурой по заказу ЧУОО «Международная школа завтрашнего дня».

10. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии Финаеву Л.Н. и глав управ районов по принадлежности.

Ответственный секретарь
Окружной комиссии

К.Ю.Серебрякова