

ПРОТОКОЛ № 12
заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы

город Москва

02.11.2018

Присутствовали:

Заместитель председателя Окружной комиссии – заместитель префекта
Л.Н. Финаева

Члены Окружной комиссии: Мартьянова Л.А., Ерошин А.Н., Юренко В.Б.,
Певнева Н.Ю., Кунаева О.М., Зверев С.И., Демонова Л.В., Денисенко С.В.,
Конюхова О.А., Соколов Д.Н., Андриянова О.Л., Федоров С.К., Джигоева И.П.,
Русских А.Ю., Шахматов В.В., Кабанова Т.В., Новиков А.А.

Участники заседания: Алексеева Е.В., Хабарова Т.В. (префектура ЮАО), Зуев
С.Ю.(УР Донской), Петроченков С.М., (УР Чертаново Северное), Желтков Е.Б. (УР
Бирюлево Западное), Солдаткин А.В. (МО Бирюлево Западное), Гавриленко В.В.
(УР Чертаново Центральное), Крапилин Д.М. (УР Чертаново Южное), Федорова
Е.А. (ГАУ «Институт Генплана Москвы»), Таратутина И.Б., Малыгина О.В. (ГБУ
«ГлавАПУ»), Страхова О.В. (ОАО «Московский картонажно-полиграфический
комбинат»), Беспалов Н.А. (ИП «Яковлев В.А.»), Лукашин М.Б. (житель района
Нагатинский Затон), Киричатый С.И. (житель района Чертаново Северное), Морозов
А.А. (житель района Чертаново Южное).

**1. О размещении некапитального объекта – голубиногo питомника в
районе Нагатинский затон, по адресу: ул.Затонная, д.7, стр.2 по обращению
Лукашина Михаила Борисовича.**

1.1. Согласиться с размещением Лукашиным М.Б. голубятни площадью до 20
кв. м по адресу: ул.Затонная, д.7, стр.2 сроком на 3 года с даты выпуска
распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

1.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск
соответствующего распоряжения префектуры.

1.3. Главе управы района Нагатинский Затон Джигоевой И.П. осуществить
контроль за соблюдением размещения голубятни.

**2. О размещении некапитального объекта – голубиногo питомника в
районе Чертаново Северное, по адресу: Сумской проезд, д.13, кор.1 (напротив)
по обращению Киричатого Сергея Ивановича.**

2.1. Согласиться с размещением Киричатым С.И. голубятни площадью до 20
кв. м по адресу: Сумской проезд, д.13, кор.1 (напротив) сроком на 3 года с даты
выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и
сооружений.

2.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

2.3. Главе управы района Чертаново Северное Демину А.Е. осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни.

3. О размещении некапитального объекта – голубиногo питомника в районе Чертаново Южное, по адресу: Кировоградский пр-д, д.3, кор.1 по обращению Морозова Александра Александровича.

3.1. Согласиться с размещением Морозовым А.А. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: Кировоградский пр-д, д.3, кор.1 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

3.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

3.3. Главе управы района Чертаново Южное Щербакову Н.В. осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни.

О подведении итогов по результатам публичных слушаний:

4. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Южное по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Варшавское шоссе, рядом с м. Аннино, мкр.18 и Чертаново мкр.18, (кадастровый номер 77:05:0008007:12416 и 77:05:0008007:1010), разработанного ГБУ «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры.

4.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Варшавское шоссе, рядом с м. Аннино, мкр.18 и Чертаново мкр.18, (кадастровый номер 77:05:0008007:12416 и 77:05:0008007:1010).

4.2. Направить заключение, протокол публичных слушаний № 34 от 10.10.2018 и решение Совета Депутатов от 16.10.2018 № 01-03-077/18 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

5. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту планировки территории линейного объекта инженерной инфраструктуры «Реконструкция теплосети от камеры 255 до камеры 250 Б для конноспортивного комплекса «Битца», разработанного ГБУ «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры.

5.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта инженерной инфраструктуры «Реконструкция теплосети от камеры 255 до камеры 250 Б для конноспортивного комплекса «Битца».

5.2. Направить заключение, протокол публичных слушаний № 35 от 10.10.2018 и решение Совета Депутатов от 17.10.2018 № ЧС-01-03- в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

6. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Центральное по проекту планировки территории линейного объекта инженерной инфраструктуры «Реконструкция теплосети от камеры 255 до камеры 250 Б для конноспортивного комплекса «Битца», разработанного ГБУ «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры.

6.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории линейного объекта инженерной инфраструктуры «Реконструкция теплосети от камеры 255 до камеры 250 Б для конноспортивного комплекса «Битца».

6.2. Направить заключение, протокол публичных слушаний № 36 от 10.10.2018 и выписку из протокола № 12 от 23.10.2018 заседания Совета депутатов МО Чертаново Центральное в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

7. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Бирюлево Западное по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: часть производственной зоны № 28-А «Бирюлево» (КУРТ № 10), разработанного ГБУ «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры.

7.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: часть производственной зоны № 28 А «Бирюлево» (КУРТ № 10).

7.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 37 от 10.10.2018 и решение Совета депутатов от 10.10.2018 № СД-11-04/18 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

8. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагатинно-Садовники по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Варшавское шоссе, вл.47, корп.4; 1-й Нагатинский проезд, вл.10 (кадастровые № 77:05:0004003:85, 77:05:0004003:8187, 77:05:0004003:8107), разработанного ГБУ «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры.

8.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Варшавское шоссе, вл.47, корп.4; 1-й Нагатинский проезд, вл.10.

8.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 38 от 10.10.2018 и решение Совета Депутатов от 09.10.2018 № МНС-01-03-90 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

О проведении публичных слушаний:

9. В Даниловском районе по материалам проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении

территории по адресу: Павелецкая наб., вл.8 (77:05:0001002:5, ЮАО), разработанного ГБУ «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры.

9.1. Согласиться с проведением в 4 квартале 2018 года публичных слушаний в Даниловском районе по материалам проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Павелецкая наб., вл.8 (77:05:0001002:5, ЮАО).

9.2. Главе управы Даниловского района Конюховой О.А. в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту.

9.3. Москомархитектуре, ГБУ «ГлавАПУ», ОАО «Московский картонажно-полиграфический комбинат» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

10. В Донском районе по материалам проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Духовской пер., вл.17, стр.10, 12, 17, 18 (77:05:0001012:61, ЮАО), разработанного ГБУ «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры.

10.1. Согласиться с проведением в 4 квартале 2018 года публичных слушаний в Донском районе по материалам проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Духовской пер., вл.17, стр.10, 12, 17, 18 (77:05:0001012:61, ЮАО).

10.2. Главе управы Донского района Соколову Д.Н. в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту.

10.3. Москомархитектуре, ГБУ «ГлавАПУ», ЗАО «Дега» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

11. В Нагорном районе по материалам проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Варшавское шоссе, вл.83, стр.1 (77:05:0003006:61, ЮАО), разработанного ГБУ «ГлавАПУ» по заказу Москомархитектуры.

11.1. Согласиться с проведением в 4 квартале 2018 года публичных слушаний в Нагорном районе по материалам проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Варшавское шоссе, вл.83, стр.1 (77:05:0003006:61, ЮАО).

11.2. Главе управы Нагорного района Русских А.Ю. в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту.

11.3. Москомархитектуре, ГБУ «ГлавАПУ», собственнику объекта Матвееву Д.В. обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

12. В районе Чертаново Южное по материалам проекта корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного: 3-м Дорожным проездом, ул. Дорожная, ул. Россошанская, Россошанским проездом, разработанного ГАУ «Институт Генплана Москвы» по заказу ИП Яковлев В.А.

12.1. Проектом корректировки проекта межевания территории части квартала, ограниченного: 3-м Дорожным проездом, ул. Дорожная, ул. Россошанская, Россошанским проездом предусматривается сокращение озелененной территории общего пользования в целях увеличения земельного участка для эксплуатации капитального объекта по адресу: ул. Россошанская, д. 3, корп. 1АС1.

12.2. Считать нецелесообразным проведение публичных слушаний в районе Чертаново Южное по материалам проекта корректировка проекта межевания территории части квартала, ограниченного: 3-м Дорожным проездом, ул. Дорожная, ул. Россошанская, Россошанским проездом, подготовленному по заказу ИП Яковлев В.А.

**Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Южном административном
округе города Москвы**



А.В. Челышев

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



Е.В. Алексеева

