



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 августа 2026 г.

№ 60171

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 29 сентября 2022 г. № 2117-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 61, расположенной в производственной зоне № 36 «Красный строитель», на основании обращения ООО «А101» от 13 июля 2026 г.:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 61, расположенной в производственной зоне № 36 «Красный строитель», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов

недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «А101» в установленном порядке.

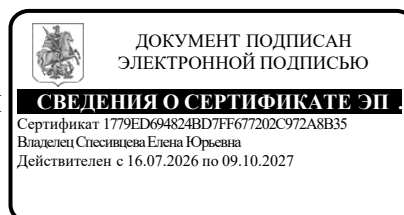
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Е.Ю. Спесивцева

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 03 августа 2026 г. № 60171

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Газопровод, земельный участок 6А/2	Земельный участок с кадастровым номером 77:05:0008005:15	2 038	Общая долевая собственность, о чем сделаны записи от 15 марта 2024 г. № 77:05:0008005:15-77/051/2024-4 (1/2), № 77:05:0008005:15-77/051/2024-3 (1/4), № 77:05:0008005:15-77/051/2024-2 (1/4)
2	г. Москва, ул. Газопровод, д. 6А, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:05:0008005:1085	543,5	Общая долевая собственность, о чем сделаны записи от 15 марта 2024 г. № 77:05:0008005:1085-77/051/2024-7 (1/2), № 77:05:0008005:1085-77/051/2024-6 (1/4), № 77:05:0008005:1085-77/051/2024-5 (1/4)

1	2	3	4	5
3	г. Москва, ул. Газопровод, д. 6А	Нежилое здание с кадастровым номером 77:05:0008005:1061	703,4	Общая долевая собственность, о чем сделаны записи от 15 марта 2024 г. № 77:05:0008005:1061-77/051/2024-7 (1/2), № 77:05:0008005:1061-77/051/2024-6 (1/4), № 77:05:0008005:1061-77/051/2024-5 (1/4)