ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

30 октября 2026 г. № 89654

Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 27 марта 2025 г. № 644-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети Даниловского района города Москвы для обеспечения транспортной инфраструктурой планируемой жилой застройки», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», в связи с обращением Государственного казенного

учреждения города Москвы «Московский центр недвижимости» (далее - ГКУ «Московский центр недвижимости») от 12 октября 2026 г. № И-15881/26:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы: «Улично-дорожная сеть района Даниловский», земельные участки площадью 388 и 26 кв. м (далее - объекты недвижимого имущества), подлежащие образованию из земельного участка с кадастровым номером 77:05:0001001:25 площадью 2 954 кв. м, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Дербеневская, земельный участок 16, предоставленного юридическому лицу в постоянное (бессрочное) пользование (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 27 февраля 2018 г. № 77:05:0001001:25-77/012/2018-1) (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Управление координации деятельности Департамента в течение 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- в установленный срок обеспечить постановку на государственный кадастровый учет изымаемых земельных участков (приложение);

- после регистрации права собственности города Москвы представить в Государственное казенное учреждение города Москвы «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты

недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента поступление в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Департамента городского имущества города Москвы

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП .
Сертификат 009E6AD90A58EA895D8B16682124EB02FD
Владелец Игнатов Антон Сергеевич
Действителен с 13.10.2026 по 06.01.2028

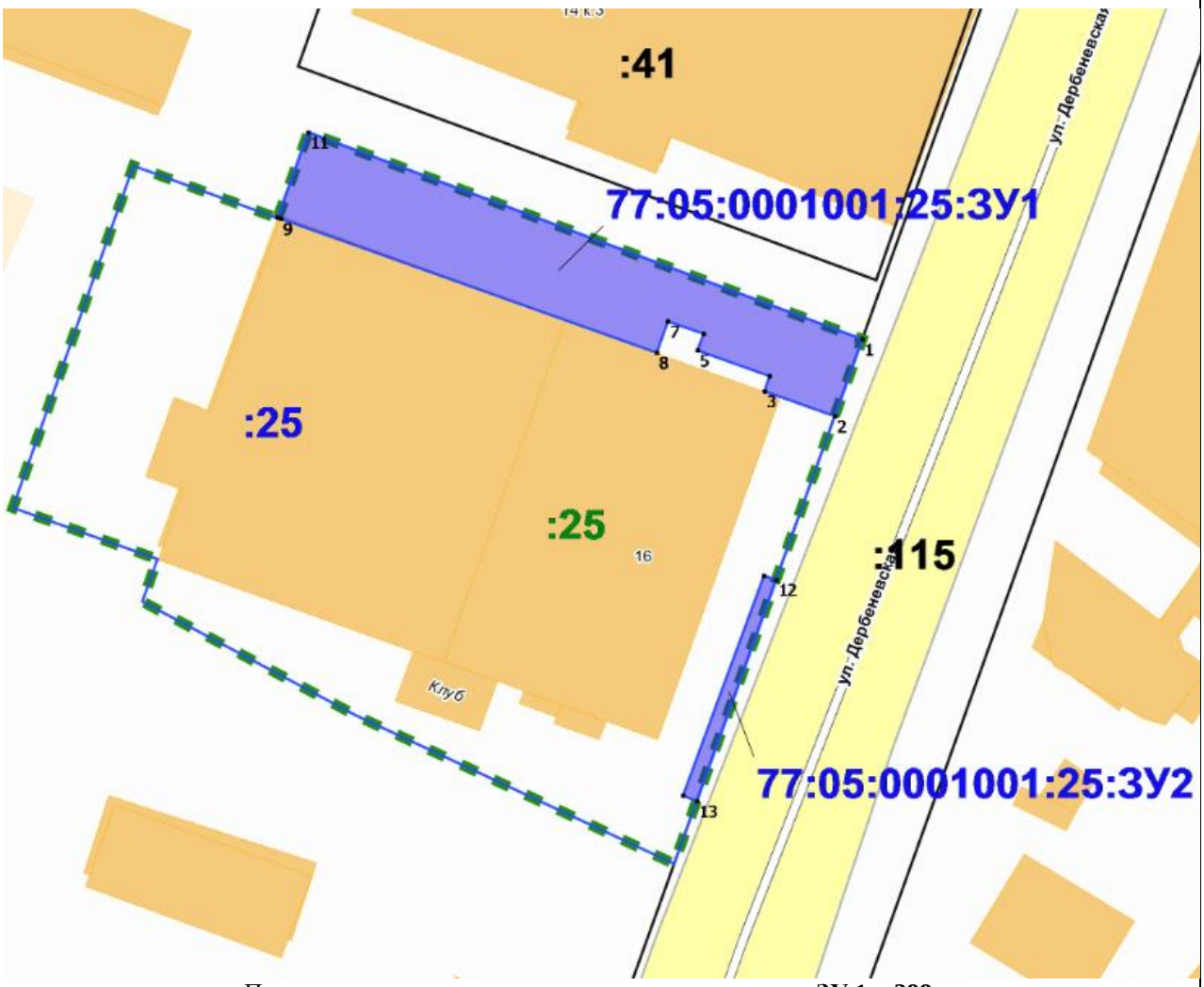
А.С. Игнатов

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от _____ № _____

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории:
г. Москва, ул. Дербеневская, земельный участок 16

Кадастровый квартал №: 77:05:0001001	Учетные номера ДГИ ЗУ1: 05/01/23683 ЗУ 2: 05/01/23684



Проектная площадь изымаемых земельных участков **ЗУ 1 = 388 кв. м**
ЗУ 2 = 26 кв. м

Масштаб 1:300