

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АЛЬФА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ИНН/КПП 9724029635/772401001 ОГРН 1207700449263, 117105, г. Москва, ул. Нагатинская, д.1

Министру Правительства Москвы
Руководителю Департамента городского
имущества города Москвы
Гаману М.Ф.

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Департамент Городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АЛЬФА»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО Специализированный застройщик «АЛЬФА»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117105, г. Москва, ул. Нагатинская, д.1, этаж 1, пом.3
2.5	Адрес электронной почты	grishinavv87@yandex.ru
2.6	ОГРН	1207700449263
2.7	ИНН	9724029635
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Коноваленко
	Имя	Денис
	Отчество (при наличии)	Васильевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	grishinavv87@yandex.ru
3.3	Телефон	+7-915-018-06-07
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Выписка из ЕГРЮЛ от 14.04.2023 № ЮЭ9965-23-52661415
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные п. 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>примыкания автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам в рамках строительства местной улично-дорожной сети от Нагатинской улицы до планируемой улично-дорожной сети с обустройством светофора.</u>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	10 лет
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>24 месяца</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: использование земельных участков для целей, указанных в п. 4, в соответствии с проектом планировки территории, ограниченной Варшавским шоссе, проектируемым проездом № 5529, руслом Москвы-реки, границей производственной зоны № 2 «Варшавское шоссе», Нагатинской улицей, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21.12.2020 № 2281-ПП, для строительства улично-дорожной сети;	

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АЛЬФА»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ИНН/КПП 9724029635/772401001 ОГРН 1207700449263, 117105, г. Москва, ул. Нагатинская, д.1

	Протокол совещания по вопросу строительства за счет средств инвестора улично-дорожной сети, предусмотренной в рамках проекта планировки территории, ограниченной Варшавским шоссе, проектируемым проездом № 5529, руслом Москвы-реки, границей производственной зоны №2 «Варшавское шоссе», Нагатинской улицей (ППМ от 21.12.2020 № 2281-ПП) от 17 марта 2023 г.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	неразграниченные земли собственности г. Москвы 77:05:0004001:36 77:05:0004001:38
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	_____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	
	1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек;	
	2. Выписка из ЕГРЮЛ от 14.04.2023 № ЮЭ9965-23-52661415	
	3. Протокол совещания от 17.03.2023 г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	Д.В. Коноваленко	«04» мая 2023 г.
	(инициалы, фамилия)	

