

«УТВЕРЖДАЮ»

**Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Южном административном
округе города Москвы,
префект ЮАО города Москвы**



А.В. Челышев

«05» сентября 2017 г.

ПРОТОКОЛ № 11

**заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы**

г. Москва

от 05.09.2017

Присутствовали:

Председатель Окружной комиссии, префект ЮАО: Челышев А.В.

Зам. председателя Окружной комиссии, зам.префекта ЮАО: Финаева Л.Н.

Члены Окружной комиссии: Мартянова Л.А., Ерошин А.Н., Юренко В.Б., Певнева Н.Ю., Дьякова И.Г., Расторгуев А.Е., Зверев С.И., Кунаева О.М., Денисенко С.В., Заковыркин Р.В., Конюхова О.А., Красовский А.С., Козельская В.Д., Федоров С.К., Канаев К.В., Белов С.А., Силкин Е.И.

Участники заседания: Лукьянова О.И. (ДТОИВ), Матвицкий С.Н. (УГИ в ЮАО ДГИ г.Москвы), Денисенко С.В. (ГПБУ «Мосприрода»), Кучерявкин А.С. (Управа района Бирюлево Восточное), Войтов О.В. (Управа района Нагатинно-Садовники), Тарасова И.Н. (Управа района Орехово-Борисово Северное), Малько А.В. (Управа района Орехово-Борисово Южное), Карамышев А.С. (Управа района Царицыно), Рублев С.А. (МО Даниловский), Перец А.В. (МО Царицыно), Щекочихин А.Ю. (МО Москворечье-Сабурово). Изотов Р.Р., Потапов А.Е. (АО «Мосинжпроект»), Кравченко И.И. (АО «Моспроект-2»), Манджиев М.А. (ООО «Брент»), Пчицкий С.В., Давыдова М.А. (УК «ТЭН-Девелопмент»),

1. О проведении публичных слушаний в районе Москворечье-Сабурово по проекту межевания территории квартала, ограниченного: 2-м Варшавским проездом, 2-м Котляковским переулком, Котляковской улицей, разработанного ОАО «Моспроект - 2» по заказу ООО «Брент».

1.1. Согласиться с проведением в сентябре-ноябре 2017 года публичных слушаний в районе Москворечье-Сабурово по проекту межевания территории квартала, ограниченного: 2-м Варшавским проездом, 2-м Котляковским переулком, Котляковской улицей.

1.2. Главе управы района Москворечье-Сабурово в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 1.1.).

1.3. ОАО «МОСПРОЕКТ – 2» им.Посохина и Департамент городского имущества города Москвы обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

2. О проведении публичных слушаний в Даниловском районе по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Автозаводская улица, вл. 23, стр. 91 (кадастровый № 77:05:0002004:3653), разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы по заказу УК «ТЭН-Девелопмент».

2.1. Согласиться с проведением в сентябре-ноябре 2017 года публичных слушаний в Даниловском районе по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории в отношении территории Автозаводская улица, вл. 23, стр. 91 (кадастровый № 77:05:0002004:3653).

2.2. Главе управы района Даниловский в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.2.1).

2.3. Москомархитектуре обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

3. О проведении публичных слушаний в районе Орехово-Борисово Южное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Каширское шоссе, вл. 63/13 (кадастровый № 77:05:0011006:26), разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

3.1. Согласиться с проведением в сентябре-ноябре 2017 года публичных слушаний в районе Орехово-Борисово Южное по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Каширское ш., вл. 63/13 (кад. № 77:05:0011006:26).

3.2. Главе управы района Орехово-Борисово Южное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.3.1).

3.3. Москомархитектуре обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

4. О проведении публичных слушаний в районе Царицыно по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: улица Бехтерева, вл. 25/49 (кадастровый № 77:05:0005006:182), разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

4.1. Согласиться с проведением в сентябре-ноябре 2017 года публичных слушаний в районе Царицыно по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: улица Бехтерева, вл. 25/49 (кадастровый № 77:05:0005006:182).

4.2. Главе управы района Царицыно в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.4.1).

4.3. Москомархитектуре обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

5. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

5.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

5.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 52 от 10.08.2017 и решение Совета депутатов МО Нагатино-Садовники от 14.08.2017 № МНС-01-03-84) в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

6. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагорный по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

6.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

6.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 49 от 09.08.2017 и решение Совета депутатов МО Нагорный от 15.08.2017 № 12-02/17 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

7. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект".

7.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект".

7.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 53 от 10.08.2017 и решение Совета депутатов МО Нагатино-Садовники от 14.08.2017 № МНС-01-03-85 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, АО «Мосинжпроект», ГУП «НИИПИ Генплана Москвы».

8. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагорный по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект".

8.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Нагатинская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект".

8.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 50 от 09.08.2017 и решение Совета депутатов МО Нагорный от 15.08.2017 № 12-04/17 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, АО «Мосинжпроект», ГУП «НИИПИ Генплана Москвы».

9. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Москворечье-Сабурово по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

9.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

9.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 54 от 15.08.2017 и решение Совета депутатов МО Москворечье-Сабурово решение от 20.07.2017 № 01-05-55 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

10. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

10.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

10.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 57 от 16.08.2017 и решение Совета депутатов МО Нагатино-Садовники от 14.08.2017 № МНС-01-03-86 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

11. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагорный по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

11.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

11.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 59 от 18.08.2017 и решение Совета депутатов МО Нагорный от 15.08.2017 № 12-01/17 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

12. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Москворечье-Сабурово по проекту планировки территории транс-

портно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект".

12.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект".

12.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 55 от 15.08.2017 и решение Совета депутатов МО Москворечье-Сабурово от 20.07.2017 № 01-05-54, в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, АО «Мосинжпроект», ГУП «НИИПИ Генплана Москвы».

13. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект"

13.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект".

13.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 58 от 16.08.2017 и решение Совета депутатов МО Нагатино-Садовники от 14.08.2017 № МНС-01-03-87 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, АО «Мосинжпроект», ГУП «НИИПИ Генплана Москвы».

14. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Нагорный по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект"

14.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла «Варшавская», разработанного ГУП "НИИПИ Генплана города Москвы" по заказу АО "Мосинжпроект".

14.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 60 от 18.08.2017 и решение Совета депутатов МО Нагорный от 15.08.2017 № 12-03/17 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, АО «Мосинжпроект», ГУП «НИИПИ Генплана Москвы».

15. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Бирюлево-Восточное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Касимовская улица, пр. пр. 3989 (кадастровый № 77:05:0010004:1011), разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

15.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Касимовская улица, пр. пр. 3989 (кадастровый № 77:05:0010004:1011), разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

15.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 51 от 09.08.2017 и решение Совета депутатов МО Бирюлево-Восточное от 04.08.2017 № СДБВ-01-02-71 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

16. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Орехово-Борисово Северное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: улица Генерала Белова, вл. 16 (кадастровый № 77:05:0011005:31), разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

16.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: улица Генерала Белова, вл. 16 (кадастровый № 77:05:0011005:31), разработанного Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы.

16.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 56 от 14.08.2017 и решение Совета депутатов МО Орехово-Борисово Северное от 29.08.2017 № МОС-10/17 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

17. О вынесении на публичные слушания в районе Бирюлёво Восточное проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Бирюлёвская ул., вл. 17 (кад. № 77:05:0010003:50, кад. № 77:05:0010003:19893), разработанного Москомархитектурой по заказу ООО «Эдисонэнерго».

17.1. Согласиться с проведением в сентябре-ноябре 2017 года публичных слушаний в районе Бирюлёво Восточное по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Бирюлевская ул., вл.17 (кад. № 77:05:0010003:50, кад. № 77:05:0010003:19893), разработанного Москомархитектурой по заказу ООО «Эдисонэнерго».

17.2. Главе управы района Бирюлёво Восточное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.17.1).

17.3. Москомархитектуре и ООО «Эдисонэнерго» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиций и при проведении собраний участников публичных слушаний.

18. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии Финаеву Л.Н. и глав управ районов по принадлежности.

Секретарь
Окружной комиссии

С.И.Блохин