

«УТВЕРЖДАЮ»

**Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Южном административном
округе города Москвы,
префект ЮАО города Москвы**



А.В. Чельшев

«20» января 2017 г.

ПРОТОКОЛ № 1

**заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы**

г. Москва

от 20.01.2017

Присутствовали:

Председатель Окружной комиссии, префект ЮАО: Чельшев А.В.

Зам.председателя Окружной комиссии, зам.префекта ЮАО: Финаева Л.Н.

Члены Окружной комиссии: Мартыанова Л.А., Юсипов Н.А., Ерошин А.Н., Юренко В.Б., Расторгуев А.Е., Зверев С.И., Кунаева О.М., Демонова Л.В., Денисенко С.В., Андриянова О.Л., Заковыркин Р.В., Красовский А.С., Силкин Е.И., Белов С.А., Демин А.Е., Щербаков Н.В., Смакотин А.В., Вирин М.М., Медведева Н.Е., Сухонослова Е.Н., Буртник С.И., Абрамов-Бубненко Б.Б., Новиков А.А.

Участники заседания: Лукьянова О.И. (ДТОИВ г. Москвы), Кунаева О.М. (УТР ЮАО г. Москвы), Иванов А.А. (управа Нагорного района), Тарасова И.Н. (управа района Орехово-Борисово Северное), Захарова Е.А. (управа района Царицыно), Проценко В.В. (управа района Чертаново Южное), Гребенчиков М.А. (МО Орехово-Борисово Северное), Таратутин И.Б. (ГУП «ГлавПУ»), Хохлов В.А. (ОАО «Моспроект – 3» УО ОАО «МНИИТЭП»), Рязанов С.В. (АО «Гознак»), Копосов Д.Г. (ЗАО «Москворецкое»), Столярчук Л.В., Гаевский Н.И. (Международная школа завтрашнего дня), Сырчина В.В. (житель района Орехово-Борисово Северное), Волков В.И. (житель района Бирюлево Западное), Шоркин Ю.И. (житель Нагорного района).

1. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Орехово-Борисово Северное по адресу: ул. Шипиловская, д. 15, по обращению Сырчиной Валентины Владимировны.

1.1. Согласиться с размещением Сырчиной В.В. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: ул. Шипиловская, д. 15 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

1.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

1.3. Главе управы района Орехово-Борисово Северное осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 1.1).

2. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Чертаново Южное по адресу: ул. Дорожная, вл. 32, по обращению Липового Игоря Викторовича.

2.1. Согласиться с размещением Липовым И.В. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: ул. Дорожная, вл. 32 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

2.2. Липовому И.В. получить согласование на размещение голубиноного питомника в Департаменте природопользования и охраны окружающей среды.

2.3. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

2.4. Главе управы района Чертаново Южное осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 2.1).

3. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Бирюлево Западное по адресу: ул. Булатниковская, 6, по обращению Челпанова Юрия Витальевича.

3.1. Согласиться с размещением Челпановым Ю.В. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: ул. Булатниковская, 6 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

3.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

3.3. Главе управы района Бирюлево Западное осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 3.1).

4. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Бирюлево Западное по адресу: Харьковский пр., д. 5А, корп. 2, по обращению Волкова Виктора Ивановича.

4.1. Согласиться с размещением Волковым В.И. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: Харьковский пр., д. 5А, корп. 2 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

4.2. Принять к сведению гарантийные обязательства Волкова В.И. об обеспечении свободного доступа на территорию общего пользования, где размещен голубиный питомник.

4.3. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

4.4. Главе управы района Бирюлево Западное осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 4.1).

5. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Москворечье-Сабурово по проекту планировки территории, ограниченной 1-м Котляковским переулком, 2-м Варшавским проездом, 2-м Котляковским переулком, границей территории ЗАО «Москворецкое».

5.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Москворечье-Сабурово по проекту планировки территории, ограниченной 1-м Котляковским переулком, 2-м Варшавским проездом, 2-м Котляковским переулком, границей территории ЗАО «Москворецкое», разработанного ООО «Проект 2018» по заказу ЗАО «Москворецкое».

5.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 69 от 30.11.2016 и решение Совета депутатов МО Москворечье-Сабурово от 15.11.2016 № 01-05-90 в Москомархитектуру, ЗАО «Москворецкое» и ООО «Проект 2018».

6. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Царицыно по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Кавказский бульвар, вл. 17.

6.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: Кавказский бульвар, вл. 17, разработанного Москомархитектурой по заказу ООО «Эдисонэнерго».

6.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний от 18.01.2017 № 1, решение Совета депутатов МО Царицыно от 22.12.2016 № ЦА-01-05-17/2 в Москомархитектуру и ООО «Эдисонэнерго».

7. О вынесении на публичные слушания в районе Чертаново Южное проектов ГПЗУ по адресам: ул. Газопровод, вл. 3А и ул. Газопровод, вл. 5А.

7.1. В соответствии с Адресной инвестиционной программой города Москвы на 2016-2019 годы, утвержденной Постановлением Правительства Москвы от 11.10.2016 № 665-ПП согласиться с проведением в I квартале 2017 года публичных слушаний в районе Чертаново Южное по проектам ГПЗУ по адресам: ул. Газопровод, вл. 3А и ул. Газопровод, вл. 5А для реализации городского заказа по объекту: школа максимальной вместимостью не менее 550 мест, разработанных Москомархитектурой.

7.2. Главе управы района Чертаново Южное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проектам (п. 7.1).

7.3. Москомархитектуре обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

8. О вынесении на публичные слушания в районе Чертаново Северное проекта ГПЗУ по адресу: Сумской проезд, вл. 5А.

8.1. В соответствии с решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии города Москвы от 12.12.2016 (протокол № 49, п. 86) согласиться с проведением в I квартале 2017 года публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту ГПЗУ по адресу: Сумской проезд, вл. 5А, разработанного Москомархитектурой по заказу Частного учреждения общеобразовательной организации Международной школы завтрашнего дня.

8.2. Главе управы района Чертаново Северное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 8.1).

8.3. Москомархитектуре и частному учреждению общеобразовательной организации Международной школы завтрашнего дня обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

9. О вынесении на публичные слушания в районе Чертаново Северное проекта межевания территории квартала, ограниченного Сумским проездом, Чертановской улицей, внутриквартальным проездом.

9.1. Согласиться с проведением в I квартале 2017 года публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту межевания территории квартала, ограниченного Сумским проездом, Чертановской улицей, внутриквартальным проездом, разработанного ОАО «МНИИТЭП» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

9.2. Главе управы района Чертаново Северное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту межевания (п. 9.1).

9.3. ОАО «МНИИТЭП» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

10. О вынесении на публичные слушания в районе Чертаново Северное проекта межевания территории квартала, ограниченного Сумским проездом, улицей Кировоградской, улицей Сумской, Варшавским шоссе.

10.1. Согласиться с проведением в I квартале 2017 года публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту межевания территории квартала, ограниченного Сумским проездом, улицей Кировоградской, улицей Сумской, Варшавским шоссе, разработанного ОАО «МНИИТЭП» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

10.2. Главе управы района Чертаново Северное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту межевания (п. 10.1).

10.3. ОАО «МНИИТЭП» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

11. О вынесении на публичные слушания в районе Царицыно проекта межевания (корректировки) территории части квартала, ограниченного Деловой улицей, Промышленной улицей, проектируемым проездом 1662, проездом 4331.

11.1. Согласиться с проведением в I квартале 2017 года публичных слушаний в районе Царицыно по проекту межевания (корректировки) территории части квартала, ограниченного Деловой улицей, Промышленной улицей, проектируемым проездом 1662, проездом 4331, разработанного ГУП «ГлавАПУ» по заказу АО «Гознак».

11.2. Главе управы района Царицыно в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту межевания (п. 11.1).

11.3. ГУП «ГлавАПУ» и АО «Гознак» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

12. О вынесении на публичные слушания в Нагорном районе проекта межевания (корректировки) части территории квартала, ограниченного Черноморским бульваром, Варшавским шоссе, Балаклавским проспектом, Симферопольским бульваром.

12.1. Согласиться с проведением в I квартале 2017 года публичных слушаний в Нагорном районе по проекту межевания (корректировки) части территории квартала, ограниченного Черноморским бульваром, Варшавским шоссе, Балаклавским проспектом, Симферопольским бульваром, разработанного ГУП «ГлавАПУ» по заказу инициативной группы жителей многоквартирного жилого дома по адресу: Черноморский бульвар, д.7, к. А.

12.2. Главе управы Нагорного района в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту межевания (п. 12.1).

12.3. ГУП «ГлавАПУ» и заказчику обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

13. Ответственному секретарю комиссии подготовить график проведения публичных слушаний в соответствии с принятыми решениями (п.п. 7-12).

14. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии Финаеву Л.Н. и глав управ районов по принадлежности.

Ответственный секретарь
Окружной комиссии



Е.В. Набатова

