

ПРОТОКОЛ № 14
заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Южном административном округе города Москвы

г.Москва

21.11.2017

Присутствовали:

Председатель Окружной комиссии, префект ЮАО: Челышев А.В.

Зам.председателя Окружной комиссии, зам.префекта ЮАО: Финаева Л.Н.

Члены Окружной комиссии: Мартыанова Л.А., Ерошин А.Н., Певнева Н.Ю., Юренко В.Б., Дьякова И.Г., Расторгуев А.Е., Зверев С.И., Кунаева О.М., Демонова Л.В., Денисенко С.В., Канаев К.В., Соколов Д.Н., Заковыркин Р.В., Федоров С.К., Силкин Е.И., Джигоева И.П., Демин А.Е., Михеев В.А., Кузина М.Ю., Кабанова Т.В., Заусаева Н.В., Кузьмина Л.М., Львов М.В., Дмитриева Н.Н., Абрамов-Бубенков Б.Б., Мальцева О.Ф.

Участники заседания: Федоров А.Г., Беспалько И.С., Блохин С.И. (префектура ЮАО), Гавриленко В.В. (Управа района Чертаново Центральное), Тарасова И.Н. (Управа района Орехово-Борисово Северное), Бондаренко Е.В. (ГБУ «ГлавАПУ»), Белкина А.Я. (МО Орехово-Борисово Северное), Талалайкин В.А. (НПО «Мосгормаш»), Лешко Г.С. (НИИПИ ИГСП), Новикова (ООО «ЛУКОЙЦЛ – Центрнефтепродукт»), Шубин Н.Ю., Лоскутов М.У. (ООО «Эдисонэнерго»), Кузнецов Т.В. (ООО «Торговая компания – ЛОТ»), Гавриков С.А. (ПСЖК «Пресса»), Усачев Н.И. (Житель района Орехово-Борисово Северное).

1. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Орехово-Борисово Северное по адресу: Ореховый бульвар, вл. 5 по обращению Усачева Николая Ивановича.

1.1. Согласиться с размещением Усачевым Н.И. голубятни площадью до 20 кв. м по адресу: Ореховый бульвар, вл.5 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

1.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

1.3. Главе управы района Орехово-Борисово Северное осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 1.1).

2. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Москворечье-Сабурово по проекту межевания территории квартала, ограниченного: 2-м Варшавским проездом, 2-м Котляковским переулком, Котляковской улицей.

2.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту межевания территории квартала, ограниченного: 2-м Варшавским проездом, 2-м Котляковским переулком, Котляковской улицей.

2.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 65 от 20.10.2017 и решение Совета депутатов МО Москворечье-Сабурово от 07.11.2017 № 01-05-94) в ООО «БРЕНТ» и ОАО «Моспроект-2» им. М.В. Посохина.

3. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний районе Бирюлёво Восточное проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: Бирюлёвская ул., вл. 17 (кадастровые №№ 77:05:0010003:50, 77:05:0010003:19893).

3.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул.Бирюлевская, вл.17 (кадастровый № 77:05:0010003:50, кадастровый № 77:05:0010003:19893).

3.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 66 от 27.10.2017 и решение Совета депутатов МО Бирюлёво Восточное от 14.11.2017 № СДБВ-01-02-18 в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы.

4. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново Северное проекта межевания (корректировка) территории квартала, ограниченного улицей Кировоградская, улицей Сумская, улицей Чертановская, границей технической зоны.

4.1 Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту межевания (корректировка) территории квартала, ограниченного улицей Кировоградская, улицей Сумская, улицей Чертановская, границей технической зоны.

4.2 Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 61 от 20.10.2017 и решение Совета депутатов МО Чертаново Северное (от 11.10.2017 № ЧС-01-03-97) в ГУП «ГлавАПУ» и ПСЖК «Пресса».

5. О проведении публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Каширский проезд, вл. 13 (кадастровый №77:05:0005003:134) ГУП "Научно-производственное объединение "Мосгормаш" (производственный объект).

5.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 19.09.2017 (протокол № 12, п. 10) , согласиться с проведением в IV квартале 2017 года - I квартале 2018 года публичных слушаний в районе Нагатино-Садовники по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Каширский проезд, вл. 13 (кадастровый №77:05:0005003:134)

5.2. Главе управы района Нагатино-Садовники в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п.5.1).

5.3. Москомархитектуре и ГУП «НПО Мосгормаш» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

6. О проведении публичных слушаний в районе Чертаново Северное проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Варшавское шоссе, вл. 95Г (кадастровый № 77:05:0006005:2) ООО "ЛУКОЙЛ-Центрнефтепродукт" (реконструкция АЗС).

6.1 В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 18.07.2017 (прото-

кол № 5, п. 20), согласиться с проведением в IV квартале 2017 года - I квартале 2018 года публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Варшавское шоссе, вл. 95Г.

6.2. Главе управы района Чертаново Северное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 6.1.).

6.3. Москомархитектуре и ООО "ЛУКОЙЛ-Центрнефтепродукт" обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

7. О проведении публичных слушаний в районе Чертаново Северное проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Проектируемый проезд 262, вл. 1 (кадастровый № 77:05:0006005:2416). (Объект на торги).

7.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 05.09.2017 (протокол № 10, п. 26), согласиться с проведением в IV квартале 2017 года - I квартале 2018 года публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Проектируемый проезд 262, вл. 1.

7.2. Главе управы района Чертаново Северное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 7.1.).

7.3. Москомархитектуре обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

8. О проведении публичных слушаний в районе Чертаново Северное проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Чертановская ул., вл. 9, стр. 4. ООО "Торговая компания "ЛОТ" (объект общественного питания).

8.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 22.08.2017 (протокол № 18, п. 11), согласиться с проведением в IV квартале 2017 года - I квартале 2018 года публичных слушаний в районе Чертаново Северное по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: Чертановская ул., вл. 9, стр. 4.

8.2. Главе управы района Чертаново Северное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 8.1.).

8.3. Москомархитектуре и ООО "Торговая компания "ЛОТ" обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

9. О проведении публичных слушаний в Донском районе проекта межевания территории квартала, ограниченного: улицей Стасовой, улицей Малая Калужская, границами участков с кадастровыми №№ 77:05:0001009:70, 77:05:0001009:75, 77:05:0001009:89, разработанного ЗАО «Научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт градостроительного и системного проектирования» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

9.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 19.09.2017 (протокол № 19, п. 10), согласиться с проведением в IV квартале 2017 года - I квартале 2018 года публичных слушаний в Донском районе межевания территории квартала, ограниченного: улицей Стасовй, улицей Малая Калужская, границами участков с кадастровыми №№ 77:05:0001009:70, 77:05:0001009:75, 77:05:0001009:89.

9.2. Главе управы Донского района в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 9.1.).

9.3. ЗАО «НИИПИ ИГСП» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

10. О проведении публичных слушаний в районе Нагатинский Затон проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: улица Речников, вл. 7 (кад. № 77:05:0004011:2277), Открытое акционерное общество "Московский судостроительный и судоремонтный завод", ООО «Речников Инвест».

10.1. В соответствии с решением Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы от 10.10.2017 (протокол № 15, п. 21), согласиться с проведением в IV квартале 2017 года - I квартале 2018 года публичных слушаний в районе Нагатинский Затон по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории, расположенной по адресу: улица Речников, вл. 7.

10.2. Главе управы района Нагатинский Затон в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту (п. 10.1.).

10.3. Москомархитектуре и ОАО "Московский судостроительный и судоремонтный завод" обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

11. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии Финаеву Л.Н. и глав управ районов по принадлежности.

**Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы
в Южном административном
округе города Москвы**

А.В.Челышев

**Секретарь
Окружной комиссии**

С.И.Блохин