



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 июня 2023 г.

№ 39084

**Об установлении публичного
сервитута на земельный
участок с кадастровым
номером 77:05:0004007:6171**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы» и от 26 сентября 2017 г. № 708-ПП «Об утверждении Адресного перечня кварталов (территорий), в границах которых расположены существующие или подлежащие образованию земельные участки, предназначенные для проектирования и строительства «стартовых» многоквартирных домов, обеспечивающих «волновое переселение» граждан в целях реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности города Москвы (протокол от 13 июня 2023 г. № 23):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 27 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:05:0004007:6171 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет на земельный участок с кадастровым номером 77:05:0004007:6171, предоставленный собственникам помещений в здании по договору аренды с

множественностью лиц на стороне арендатора, для строительства сетей водоотведения, объектов электросетевого хозяйства, линий и сооружений связи и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения в целях реализации программы реновации жилищного фонда в городе Москве: размещение жилого дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, ул. Судостроительная, вл. 15 (ЮАО).

3. Установить, что в течение трех месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:05:0004007:6171 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является Московский фонд реновации жилой застройки (почтовый адрес: 109012, г. Москва, ул. Ильинка, д. 13, ОГРН: 1177700018319, ИНН: 7703434808).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



И.В. Александрова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 27 июня 2023 г. № 39084

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка		05/01/18443
Проектная площадь земельного участка 27 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	1708.67	11044.18
2	1706.70	11043.83
3	1707.11	11041.54
4	1705.79	11037.26
5	1701.68	11036.69
6	1700.46	11036.04
7	1700.24	11035.49
8	1702.41	11034.77
9	1706.07	11035.28
10	1707.14	11035.68
11	1707.70	11036.68
12	1709.02	11040.95
13	1709.07	11041.89

Кадастровый квартал № 77:05:0004007

Система координат:
ПМСК Москвы

