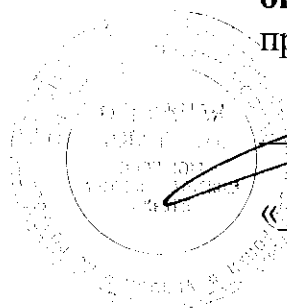


«УТВЕРЖДАЮ»

**Председатель Окружной комиссии
по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы в
Южном административном
округе города Москвы,
префект ЮАО**



А.В. Чельшев

«19» января 2016 г.

ПРОТОКОЛ № 1

**заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Южном административном округе.**

г. Москва

от 19.01.2016

Присутствовали:

Председатель Окружной комиссии, префект ЮАО: Чельшев А.В.

Зам.председателя Окружной комиссии, зам. префекта ЮАО: Финаева Л.Н.

Члены комиссии: Мартыанова Л.А., Юсипов Н.А., Ерошин А.Н., Расторгуев А.Е., Денисенко С.В., Кунаева О.М., Демонова Л.В., Демин А.Е., Яковлева Е.Н., Ковтун Г.Л., Кабанова Т.В., Новиков А.А.

Участники заседания: Бокарев А.И. (Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы), Беляков С.В. (Московская городская Дума), Басмина-Тельпешева А.А. (управа района Бирюлево Западное), Кузина С.В. (управа района Орехово-Борисово Северное), Демин А.Ю. (управа района Чертаново Северное), Проценко В.В. (управа района Чертаново Южное), Горовец Ю.Д. (МО Орехово-Борисово Северное), Таратутин И.Б. (ГУП «ГлавПУ»), Хохлов В.А. (ОАО «Моспроект - 3» УО ОАО «МНИИТЭП»), Шафикова А.М. (ТСЖ «Шанс»), Юсифов А.Ю. (ООО «Компания НЮЭН»), Гусева Е.Г. (АО «Лидер-Инвест»), Исмаилов К.В. (заказчик ГПЗУ – ул. М. Джалиля, вл. 4), Балашов С.В. (ФХУ «РПЦ»), Стародымова А.А. (ИМА-Консалтинг»), Соколов Ю.М. (житель района Бирюлево Западное), Каракулов В.А. (житель района Орехово-Борисово Северное), Александров В.И. (житель района Чертаново Северное).

1. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Чертаново Северное по адресу: мкр. Северное Чертаново, напротив д. 7Б по обращению Александра Владимира Ивановича.

1.1. Согласиться с размещением Александровым В.И. голубятни площадью 20 кв.м по адресу: мкр. Северное Чертаново, напротив д. 7Б сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

1.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

1.3. Главе управы района Чертаново Северное осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 1.1).

2. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Орехово – Борисово Северное по адресу: Шипиловский проезд, дом 49/1 по обращению Куракулова Владимира Алексеевича.

2.1. Согласиться с размещением Куракуловым В.А. голубятни площадью 12,2 кв.м по адресу: Шипиловский проезд, дом 49/1 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

2.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

2.3. Главе управы района Орехово-Борисово Северное осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 2.1).

3. О размещении некапитального объекта – голубятни в районе Бирюлево Западное по адресу: Востряковский проезд, вл. 11 по обращению Соколова Юрия Михайловича.

3.1. Согласиться с размещением Соколовым Ю.М. голубятни площадью 15 кв.м по адресу: Востряковский проезд, вл. 11 сроком на 3 года с даты выпуска распоряжения префектуры без права возведения капитальных зданий и сооружений.

3.2. Заместителю префекта Финаевой Л.Н. обеспечить выпуск соответствующего распоряжения префектуры.

3.3. Главе управы района Бирюлево Западное осуществить контроль за соблюдением размещения голубятни (п. 3.1).

4. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Чертаново-Южное по проекту ГПЗУ по адресу: ул. Чертановская, вл. 59 в целях размещения жилого дома с учебным центром, разработанного Москомархитектурой по заказу АО «Лидер-Инвест».

4.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Чертаново-Южное по проекту ГПЗУ по адресу: ул. Чертановская, вл. 59 в целях размещения жилого дома с учебным центром, разработанного Москомархитектурой по заказу АО «Лидер-Инвест».

4.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 51 от 29.12.2015 и решение Совета депутатов МО Чертаново Южное № 01-03-94/15 от 04.12.2015 в Москомархитектуру и АО «Лидер-Инвест».

5. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Зябликово по проекту ГПЗУ по адресу: ул. Мусы Джалиля, вл. 4 и вл. 4, стр.1 в целях размещения магазина, разработанного Москомархитектурой по заказу Исмаилова Камрана Видади оглы.

5.1. Утвердить заключение по проекту ГПЗУ по адресу: улица Мусы Джалиля, вл. 4 и вл. 4, стр. 1. в целях размещения магазина, разработанного Москомархитектурой по заказу Исмаилова Камрана Видади оглы.

5.2. Направить данное заключение, протокол публичных слушаний № 52 от 31.12.2015 и выписку из протокола № 01-02-14/15 от 02.12.2015 заседания Совета депутатов МО Зябликово в Москомархитектуру и Исмаилову Камрану Видади оглы.

6. О вынесении на публичные слушания в районе Чертаново Северное проекта межевания (корректировки) части территории квартала, ограниченного улицами: Кировоградская, Сумская, Чертановская, границей технической зоны Кировоградская ул., вл. 8, к.5) , разработанного ГУП «Глав АПУ» по заказу ТСЖ «ШАНЦ».

6.1. Согласиться с проведением в I квартале 2016 года публичных слушаний в районе Чертаново Северное проекта межевания квартала, ограниченного улицами: Кировоградская, Сумская, Чертановская, границей технической зоны, разработанного ГУП «Глав АПУ» по заказу ТСЖ «ШАНЦ».

6.2. Главе управы района Чертаново Северное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту межевания квартала (п. 6.1).

6.3. ГУП «Глав АПУ» и ТСЖ «ШАНЦ» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

7. О вынесении на публичные слушания в районе Бирюлево Восточное проекта межевания (корректировка) части территории квартала, ограниченного улицами: Педагогическая, Липецкая, Ряжская, Бирюлевская, разработанного ГУП «Глав АПУ» по заказу ООО «Компания НЮЭН».

7.1. Согласиться с проведением в I квартале 2016 года публичных слушаний в районе в районе Бирюлево Восточное проекта межевания (корректировка) части территории квартала, ограниченного улицами: Педагогическая, Липецкая, Ряжская, Бирюлевская, разработанного ГУП «Глав АПУ» по заказу ООО «Компания НЮЭН».

7.2. Главе управы района Бирюлево Восточное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту межевания квартала (п. 7.1).

7.3. ГУП «Глав АПУ» и ТСЖ «ШАНЦ» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

8. О вынесении на публичные слушания в районе Донской проекта ГПЗУ на размещение ТПУ «Варшавская», разработанного Москомархитектурой по заказу Департамента городского имущества города Москвы

1.1. Учитывая, что территория данного земельного участка вошла в состав проекта планировки территории транспортно-пересадочного узла «Варшавское шоссе», утвержденного постановлением Правительства Москвы от 18.12.2015 № 903-ПП и письмом Москомархитектуры от 19.01.2016 № МКА-03-119/6 проект ГПЗУ на размещение ТПУ «Варшавская» снять с рассмотрения без проведения публичных слушаний.

9. О вынесении на публичные слушания в районе Даниловский проекта межевания (актуализация) квартала, ограниченного: улицей Трофимова, проспектом Андропова, улицей Лобанова разработанного ОАО «МНИИТЭП» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

9.1. Согласиться с проведением в I квартале 2016 года публичных слушаний в районе в районе Даниловский проекта межевания (актуализация) квартала, ограниченного улицами: Трофимова, Андропова пр., Лобанова разработанного ОАО «МНИИТЭП» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

9.2. Главе управы района Даниловский организовать проведение публичных слушаний по проекту межевания квартала (п. 9.1).

9.3. ОАО «МНИИТЭП» обеспечить участие своих представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

10. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии **Финаеву Л.Н.** и глав управ районов по принадлежности вопросов.

Секретарь Окружной комиссии



С.И. Блохин

