

«УТВЕРЖДАЮ»

**Председатель Окружной комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при
Правительстве Москвы в Южном
административном округе города**



А.В. Челышев

« 31 » июля 2015 г.

ПРОТОКОЛ № 17

**заседания Окружной комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Южном административном округе города Москвы**

Москва

от 30.07.2015

Присутствовали:

Председатель Окружной комиссии, префект ЮАО: Челышев А.В.

Заместитель председателя Окружной комиссии, заместитель префекта ЮАО
Финаева Л.Н.

Члены комиссии: Мартьянова Л.А., Юсипов Н.А., Ерошин А.Н., Рожкова Л.В., Демонова Л.В., Кунаева О.М., Хромова Е.С., Красовский А.С., Козельская В.Д., Белов С.А., Михеев В.А., Гелун М.И., Медведева Н.Е., Глотова И.Б., Козлов В.С., Новиков А.Н., Золкина И.В., Пожарова Н.И.

Участники заседания: Мальцев М.А. (УГР ЮАО), Пошовкин Н.А. (ГПБУ «Мосприрода»), Иванов А.А. (УР Нагорный), Фролов В.А. (УР Орехово-Борисово Южное), Ускова Е.А. (УР Царицыно), Руднева Г.И. (УР Чертаново Центральное), Проценко В.В. (УР Чертаново Южное), Ковешников Г.П. (МО Чертаново Южное), Фесенко И.Г. (МО Чертаново Центральное), Габидуллина А.В. (ГУП «НИИПИ Генплана Москвы»), Таратутин И.Б. (ГУП «ГлаваПУ»), Карпов Р.С. (ООО «Мордоврегионпроект»), Милюков Д.А. (ГУП «Московский метрополитен»).

1. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Зябликово по проекту планировки ТПУ «Шипиловская», разработанного ГУП «МосгортрансНИИпроект» по заказу ГУП «Московский метрополитен».

1.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Даниловский по проекту планировки ТПУ «Шипиловская».

1.2. Направить заключение (п. 1.1), протокол публичных слушаний от 30.06.2015 № 30 и решение Совета депутатов муниципального округа Зябликово от 03.06.2015 №01-02-08/15 в Москомархитектуру, ГУП «МосгортрансНИИпроект» и ГУП «Московский метрополитен».

2. Об итогах проведения публичных слушаний в Нагорном районе по проекту межевания территории квартала, ограниченного: Криворожской улицей, Криворожским проездом, границей ПК, границей водоохраной зоны, разработанного ГУП «ГлавАПУ Москомархитектуры» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

2.1. Признать публичные слушания в Нагорном районе по проекту межевания территории квартала, ограниченного: Криворожской улицей, Криворожским проездом, границей ПК, границей водоохраной зоны несостоявшимися в связи с нарушением порядка проведения публичных слушаний.

2.2. Главе управы района Нагорный в установленном порядке в III-IV квартале 2015 г. организовать проведение повторных публичных слушаний по проекту (п.2.1).

2.3. ГУП «ГлавАПУ» обеспечить участие представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

3. О вынесении на публичные слушания в районе Чертаново Южное проекта ГПЗУ для размещения жилого дома по адресу: Чертаново Южное, мкр.26, корп. 81-82 (улица Газопровод, дом 1, корп. 1, корп. 2), разработанного Москомархитектурой.

3.1. Согласиться с проведением в III-IV квартале 2015 года публичных слушаний в районе Чертаново Южное по проекту ГПЗУ для размещения жилого дома по адресу: Чертаново Южное, мкр.26, корп. 81-82 (улица Газопровод, дом 1, корп. 1, корп. 2).

3.2. Главе управы района Чертаново Южное в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту ГПЗУ (п. 3.1)

3.3. Москомархитектуре обеспечить:

- в срок до 07.08.2015 предоставление в Окружную комиссию обосновывающих материалов для размещения жилого дома и материалов для экспозиции;

- участие представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

4. О вынесении на публичные слушания в районе Чертаново Центральное проекта ГПЗУ по адресу: улица Чертановская, вл. 45 для проектирования и строительства объекта спорта, разработанного Москомархитектурой.

4.1. Принять к сведению информацию о том, что протокол Рабочей группы ГЗК от 06.07.2015 по проекту ГПЗУ для проектирования и строительства объекта спорта по адресу: улица Чертановская, вл.45 не утвержден.

4.2. Считать преждевременным вынесение на публичные слушания в районе Чертаново Центральное проекта ГПЗУ (п.4.1).

4.3. Проинформировать о принятом решении Москомархитектуру и Москомстройинвест.

5. О вынесении на публичные слушания в районе Орехово-Борисово Южное проекта межевания территории квартала, ограниченного Каширским шоссе, улицей Воронежская, улицей Генерала Белова, улицей Ясенева, разработанного ООО «Мордоврегионпроект» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

5.1.Принять к сведению информацию о том, что представленный проект межевания территории квартала, ограниченного Каширским шоссе, улицей Воронежская, улицей Генерала Белова, улицей Ясенева, подготовлен без учета существующего положения территории на текущий момент и не учитывает размещение на участке № 8 (на плане межевания указан как «Иные территории») территории ПК№ 166б «Бульвар на пересечении ул. Генерала Белова и ул. Ясенева».

5.2.Принять к сведению информацию ООО «Мордоврегионпроект» о доработки в 14-ти дневный срок проекта межевания (п.5.1) с устранением технических ошибок в пояснительной записке к проекту.

5.3.Вопрос о вынесении на публичные слушания в районе Орехово-Борисово Южное проекта межевания территории квартала (п.5.1) повторно вынести на ОК ГЗЗ ЮАО после его доработки.

5.4.Проинформировать о принятом решении Департамент городского имущества города Москвы.

5.5. Признать утратившим силу решение Окружной комиссии «О вынесении на публичные слушания в районе Орехово-Борисово Южное проекта межевания территории квартала, ограниченного Каширским шоссе, улицей Воронежская, улицей Генерала Белова, улицей Ясенева, разработанного ООО «Мордоврегионпроект» по заказу Департамента городского имущества города Москвы (п.2 протокола № 3 от 10.02.2015 Окружной комиссии).

6.О вынесении на публичные слушания в районе Царицыно проекта межевания территории квартала ограниченного Пролетарским проспектом, Кавказским бульваром, улицей Кантемировская, разработанного ГУП «НИиПИ Генплана» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

6.1. Согласиться с проведением в III-IV квартале 2015 года публичных слушаний в районе Царицыно по проекту межевания территории квартала ограниченного Пролетарским проспектом, Кавказским бульваром, улицей Кантемировская.

6.2. Главе управы района Царицыно в установленном порядке организовать проведение публичных слушаний по проекту ГПЗУ (п. 6.1).

6.3. ГУП «НИиПИ Генплана» обеспечить участие представителей в работе экспозиции и при проведении собрания участников публичных слушаний.

7. О проведении публичных слушаний в районе Зябликово по проекту ГПЗУ по адресу: Ореховый б-р, вл. 49Д, разработанного Москомархитектурой по заказу ООО «Предприятие Эльком».

7.1. Отметить, что проект ГПЗУ по адресу: Ореховый б-р, вл. 49Д в целях реконструкции магазина не согласован Советом депутатов муниципального собрания Зябликово по причине нахождения в непосредственной близости с предполагаемым местом размещения здания детской поликлиники № 145, решение Совета депутатов № МЗБ-03-54/15 от 03.06.2015.

7.2. С учетом п.7.1, в соответствии с п.4 статьи 1 Закона города Москвы № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» отменить решение Окружной комиссии «О вынесении на публичные слушания в районе Зябликово проекта ГПЗУ по адресу: Ореховый б-р, вл. 49Д, разработанного Москомархитектурой по заказу ООО «Предприятие Эльком» (п.5 протокола № 13 от 16.06.2015 Окружной комиссии).

7.3. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых Окружной комиссией решении по п. 7.2 настоящего протокола разместить соответствующее оповещение на официальном сайте префектуры ЮАО и в ближайшем выпуске газеты Южного административного округа г. Москвы «Южные горизонты».

8. Контроль за выполнением настоящего протокола возложить на заместителя председателя Окружной комиссии **Финаеву Л.Н. и глав управ районов по принадлежности вопросов.**

**Ответственный секретарь
Окружной комиссии**



С.Н. Шахов

