

На бывшей территории ЗИЛа построят 20 километров новых дорог

30.03.2015

Проектом предусмотрено строительство НИИ пульмонологии площадью 23,7 тыс. кв. метров и поликлиники площадью 15 тыс. кв. метров. Кроме того, 5,2 тыс. «квадратов» займет учебный корпус и 1,2 тыс. «квадратов» - здание радионуклидной диагностики. Также запроектирован наземный многоярусный гараж-стоянка (12,1 тыс. кв. метров) и контрольно-пропускной пункт с надстройкой. Будет реконструировано строение 4 площадью 464 кв. метра. «Строительство новых объектов позволит развивать научно-исследовательскую деятельность центра, улучшит качество диагностики и повысит качество обслуживания пациентов», - прокомментировал председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев. В настоящее время на участке, выделенном под строительство, расположены капитальные объекты общей площадью около 74 тыс. кв. метров, принадлежащие ФГБУ «Федеральный научно-клинический центр специализированных видов медицинской помощи и медицинских технологий Федерального медико-биологического агентства». Центр был образован в результате слияния клинической больницы №83 и ФГУ «Научно-исследовательский институт пульмонологии федерального медико-биологического агентства». Как сообщили в Москомстройинвесте, решение о пересмотре градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ - основной документ, разрешающий строительство) принято на заседании Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) города Москвы. Напомним, Градостроительно-земельная комиссия, которую возглавляет мэр Москвы Сергей Собянин, создана в конце 2010 года. Ее основная задача - оперативное решение вопросов в области градостроительной и инвестиционной деятельности, земельных отношений, строительства и реконструкции объектов капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия. ГЗК рассматривает Правила землепользования и застройки, территориальные и отраслевые схемы, проекты планировок территорий и проекты зон охраны объектов культурного наследия. Комиссия также принимает решения о предоставлении земельных участков для строительства и о продлении или расторжении инвестиционных контрактов, договоров аренды земельных участков (ДАЗУ), заключенных для строительства (реконструкции, реставрации). Из-за большого числа обращений часть полномочий ГЗК делегирована рабочим группам. В Стройкомплексе Москвы рабочую группу возглавляет заместитель мэра Москвы по градостроительной политике и строительству Марат Хуснуллин.

Адрес страницы: <http://uao.mos.ru/presscenter/news/detail/1697090.html>

[Префектура ЮАО города Москвы](#)